

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC (DAE)

**MODIFICACIÓ PUNTUAL
DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE
PLANEJAMENT (NSP) DE CASTELLDANS:
TEXT NORMATIU DEL SNU**

AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

Aprovació inicial

Desembre de 2018

ÍNDIX

a)	OBJECTIUS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL	5
b)	ABAST I CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ I ALTERNATIVES RAONABLES, TÈCNICAMENT I AMBIENTALMENT VIABLES.	5
c)	DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE DEL PLA O PROGRAMA	8
d)	CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ DEL MEDI AMBIENT ABANS DEL DESENVOLUPAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL PROPOSADA EN L'ÀMBIT TERRITORIAL AFECTAT	9
e)	EFFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES I, SI S'ESCAU, LA SEVA QUANTIFICACIÓ.....	13
f)	EFFECTES PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS	13
g)	MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVAUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA	17
h)	RESUM DELS MOTIUS DE LA SELECCIÓ DE LES ALTERNATIVES PREVISTES	17
i)	MESURES PREVISTES PER PREVENIR, REDUIR I, EN LA MESURA QUE SIGUI POSSIBLE, CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU RELLEVANT EN EL MEDI AMBIENT DE L'APLICACIÓ DEL PLA O PROGRAMA, TENINT EN COMPTE EL CANVI CLIMÀTIC.....	18
j)	DESCRIPCIÓ DE LES MESURES PREVISTES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA.	18

Es redacta aquest document amb la informació sol·licitada per l'article 29 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental i sotmetre la proposta de modificació de planejament presentada al procediment d'inici *d'avaluació ambiental estratègica simplificada* (article 6.2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental).

a) OBJECTIUS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

L'objecte de la Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament es canviar alguns dels paràmetres que regulen les edificacions en sòl no urbanitzable per tal de facilitar la implantació de les activitats agrícoles i ramaderes i al mateix temps millorar l'impacte i la integració paisatgística de les mateixes.

El planejament vigent del terme de Castellldans, són les Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades a efectes de la seva executivitat en el DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Es justifica aquesta modificació per, una banda, fomentar la continuïtat de l'activitat agrícola i del sistema de ramaderia tradicional i, per l'altra, incorporar les determinacions dels plans supramunicipals. D'aquesta manera es contribuirà a la valorització econòmica dels espais oberts mitjançant els usos compatibles amb la seva preservació i s'afavorirà la seva gestió.

Aquesta modificació també es justifica per raons d'utilitat pública, d'interès social i es considera necessària, oportuna i convenient en relació als interessos públics i privats concurrents.

b) ABAST I CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ I ALTERNATIVES RAONABLES, TÈCNICAMENT I AMBIENTALMENT VIABLES

A continuació es descriu breument l'abast de les determinacions de la modificació puntual:

Per la regulació de distàncies a carreteres, lleres i altres sistemes, s'adopten les distàncies establertes a la legislació sectorial.

Es modifiquen alguns dels paràmetres de les condicions de les edificacions al sòl no urbanitzable per tal de millorar la correcta implantació de granges i magatzems agrícoles en aquest sòl, de manera que les explotacions puguin tenir una mida adequada per la seva viabilitat.

Per la regulació del sòl de protecció preventiva, sòl de protecció especial, PEIN, espais naturals protegits s'incorporen criteris de la normativa sectorial.

Es regula els sòls naturals protegits, reconeguts pel Pla Territorial Parcial de Ponent (PTPP) d'acord amb l'establert als articles 2.6 i 2.8 del PTPP, i la legislació urbanística vigent.

- PEIN, Pla d'espais d'interès natural
- Xarxa Natura 2000
- ENPE, Espai Natural de protecció especial

L'espai **Mas de Melons Alfés** es regirà per l'acord GOV/185/2010, d'11 d'octubre, pel qual s'aproven definitivament el Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge dels espais naturals protegits de la plana de Lleida i el Pla de gestió d'aquests espais.

L'espai dels **Bessons**, mentre no s'aprovi el respectiu pla especial de desenvolupament, es regularà d'acord amb la Llei 12/1985 d'espais naturals, el Pla d'espais d'interès natural (Decret 328/1992), i les directrius per a la gestió dels espais de la xarxa Natura 2000 aprovades per l'acord GOV/112/2006.

Les zones humides **(18001801) Herbassars de Castellidans** i **(18001803) Mas de Melons** es regularan d'acord amb la normativa sectorial.

Es regula els sòls de protecció preventiva, reconeguts pel Pla Territorial Parcial de Ponent (PTPP) d'acord amb l'establert a l'article 2.10 del PTPP, els articles 47 a 51 del TRLUC i els articles 46 a 50 del RLU, i la legislació urbanística vigent.

Es regula les condicions d'adequació a l'entorn d'acord amb l'article 60 del RLU i el que disposa el PTPP.

Es regula les condicions a complir en absència de directrius de paisatge segons la Disposició transitòria primera del Pla Territorial Parcial de Ponent (PTPP).

En relació a l'Informe de l'òrgan competent en matèria de paisatge segons la Disposició transitòria tercera del Pla Territorial Parcial de Ponent (PTPP):

1. D'acord amb la Disposició transitòria primera de la Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge, en absència de directrius del paisatge, l'informe d'impacte i integració paisatgística que ha d'emetre l'òrgan competent en matèria de paisatge serà preceptiu en els següents casos:

- *Projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable als quals fa referència l'apartat 4 de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010).*
- *Projectes de construccions i dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals o, en general, rústica i les destinades a habitatge familiar o a allotjament de treballadors temporers a què fan referència els apartats 6.a) i 6.b) de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010) quan superin algun dels següents paràmetres:*

- Ocupació en planta:	500 m ²
- Sostre:	1.000 m ²
- Alçada total:	10 m ²

- *Plans especials urbanístics per a la ubicació de construccions de nova planta destinades a activitats de turisme rural o de camping a què fa referència l'apartat 6e) de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010).*
- *Edificacions de qualsevol tipus en sòls urbans i urbanitzables que hagin de romandre aïllades de manera indefinida, o ubicades en punts molt visibles, i per les seves dimensions hagin de tenir una presència acusada en el paisatge. L'informe serà preceptiu quan, a més de la ubicació especialment visible, la construcció superi algun dels paràmetres establerts a l'apartat b).*
- *Canvis de paisatge rural motivats per concentracions parcel·làries que afecten un àmbit de més de 100 ha.*
- *Nous traçats de camins rurals, i les variacions de traçat dels existents, de més de 1.000 metres de longitud.*
- *Tanques de finques, parcel·les o àmbits d'activitats de més de 1.000 metres de longitud.*
- *Totes les construccions visibles que se situïn en les proximitats dels penya-segats, de les riberes fluvials i de les làmines d'aigua de llacs o embassaments.*

2. A més dels casos previstos en aquesta norma, l'òrgan que hagi d'atorgar la llicència podrà demanar un informe d'impacte i integració paisatgística en aquells casos en què ho consideri convenient.

3. Tots els projectes que s'hagin de sotmetre a l'informe d'impacte i integració paisatgística incorporaran l'estudi d'impacte i integració paisatgística a què fa referència l'article 6.4 del PTPP.

L'abast de la modificació solament afecta al sòl no urbanitzable, es modifiquen puntualment els articles 127 i 130 de les Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) del municipi de Castellldans, en concret als paràmetres d'ocupació i adequació paisatgística de les claus 6 i 7.

L'alternativa zero consistiria en no modificar puntualment el planejament vigent en el seu text normatiu i no adequar-lo a les necessitats actuals.

L'alternativa que es proposa no comporta l'admissió de nous usos ni modifica la regulació dels usos existents, tot i que representa un augment en l'ocupació del sòl no urbanitzable. Aquesta modificació proposada no suposa cap afecció notable en el medi ambient, es tracta d'adequar aquests paràmetres a les necessitats actuals de l'ús agrícola i ramader.

La viabilitat de la proposta no afecta a l'estructura de la propietat, ja que la proposta de modificació es pretén regular les edificacions en sòl no urbanitzable per tal de que la seva implementació sigui viable i coherent amb les necessitats actuals, d'acord amb la finalitat amb que es destinen. La proposta no assenyala cap àmbit ni cap sector que precisi l'execució de planejament derivat per la seva gestió.

c) DESENVOLUPAMENT PREVISIBLE DEL PLA O PROGRAMA

En aquest context, i d'acord amb l'establert a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental (AA) (BOE núm. 296, 11.12.13), cal realitzar l'avaluació ambiental estratègica simplificada de la modificació del planejament per analitzar els possibles efectes significatius del mateix sobre el medi ambient.

La present modificació no implica cap requalificació del sòl i no comporta cap incidència ambiental negativa.

El marc legal aplicable a aquesta tramitació ve definit per:

- Directiva 2001/42/CE, del Parlament Europeu i del Consell, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient.
- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Cal tenir en compte també, les modificacions introduïdes en la Llei 6/2009 pels articles 21 al 24 de la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.

D'acord amb la disposició derogatòria de la Llei 21/2013, aquesta és d'aplicació com a legislació bàsica a les comunitats autònomes transcorregut el termini d'un any des de la seva entrada en vigor en cas que no s'hagi aprovat nous textos normatius adaptats a aquesta llei, és a dir, és d'aplicació en el territori català a partir del 12 de desembre de 2014.

D'altra banda, l'avaluació ambiental estratègica s'integra en la tramitació de la Modificació Puntual de les NSP seguint el procedint establert en la següent legislació.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.
- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa

Tenint en compte el marc de la nova Llei 21/2013, es sol·licita d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada d'acord al seu article 29, i per aquest motiu la documentació de la modificació proposada s'acompanya d'un Document ambiental estratègic.

d) CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ DEL MEDI AMBIENT ABANS DEL DESENVOLUPAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL PROPOSADA EN L'ÀMBIT TERRITORIAL AFECTAT

Factors geològics

Geològicament, el terme municipal de Castellldans se situa molt a prop del marge sud-est de la Depressió Central Catalana, entre aquesta i la serralada Prelitoral (cap a l'est i sudest, es troben la serra de Llena i el Montsant).

Els materials predominants al municipi presenten una composició variada que va des de roques detrítiques, roques d'origen químic, fins a orgàniques. La distribució dels materials en l'espai l'ha proporcionat el desenvolupament de diferents ventalls al·luvials o cons de dejecció desenvolupats durant el terciari superior als peus de la serra prelitoral. A grans trets, dominen les roques detrítiques i entre elles les formades per elements de gra fi i ciment calcari. Dins les detrítiques terrígenes, generalment es diferencien les lutites, arenites i rudites, segons sigui la mesura del material que continguin. Han estat reconeguts tres tipus de formacions de material originari: lutites, gresos i roques calcàries.

Factors hidrològics

Al terme municipal de Castellldans els torrents neixen principalment d'una cadena, amb cotes aproximades als 500 m, formada al turó del Bessons (594 m), a les Borges Blanques. D'aquí surten unes valls, amb gran amplada, delimitades per amplis talussos, que molt puntualment serveixen de torrents de descarrega. Aquest torrents principals són: Vall de Melons, ribera Matxeri, Vall de Comaglora, la valleta del pou de la Gisperta i Vall d'Aranyó. El primer d'ells té 7 km de longitud, arriba al municipi d'Aspa on es tributa al riu Set, un dels afluents directes del riu Segre que descarrega al municipi de Sudanell. La ribera de Matxeri també neix al Tossal Rodó als 450 m, amb una longitud aproximada de 7 km. discorreix pel poble travessant el nucli urbà de Castellldans per una canonada, després continua amb un cabal continu fins arribar al Segre, a Albatàrrec, amb el nom de riera de Melons. Les valls de Comaglora i del pou de la Gisperta, van en direcció S-N fins arribar a les proximitats del canal d'Urgell. La Vall de Comaglora té 5 km de longitud, i descarrega en superfície perdent el seu cabal a les canalitzacions direcció Borges Blanques, on descarrega també en superfície a les zones de regadiu. La Vall d'Aranyó es representada per dos petits torrents al mateix lloc que van direcció sud cap al municipi d'Albagés, sent tributaris del riu Set.

La majoria de torrents presenten cabals molt intermitents i estacionals, i per tant són eixuts la major part de l'any. La resta del municipi, que pertany a la zona de regadiu del

Canal d'Urgell, es ocupat per cultius de regadiu, i es tracta d'una àrea amb molt poca pendent (< 3 %) i sense cap conca de recepció.

Encara que la banda S del municipi es veu afectada pel pas del riu Set, l'aridesa del territori ha donat lloc des de temps antic a la construcció de grans canalitzacions, portant les aigües des del Prepirineu fins a la Plana de Lleida.

La xarxa hídrica proveeix a la part N del municipi que limita amb la sèquia superior de Castellldans, i deixa la part de sota amb el seu estat propi de secà, on la població s'ha vist obligada a construir basses que resolguin les deficiències hídriques pel consum i les activitats humanes.

Factors de Relleu

El municipi, amb una extensió de 65,1 km² es troba a l'extrem septentrional de la comarca, el sector septentrional forma part de la plana d'Urgell; al sud s'estén pels darrers altiplans, drenats per barrancs afluent del riu Set.

El poble és al peu d'un petit turó (328 m) al cim del qual hi ha les ruïnes del castell, però el municipi està diferenciat en dos tipologies de relleu, separades pel pas de l'AP-2. Una gran zona (el 87,5 %) a la vessant sud, on s'hi formen barrancs i apareixen alguns altiplans. I l'altra zona situada al nord, de la resta del municipi, que està fortament marcat per les explanades de regadiu creades amb el pas del Canal d'Urgell i les seves sèquies.

Factor de Sòls

Els sòls actuals venen fortament marcats, però, per la seva situació zona i el grau d'aprofitament agrari. En els vessants poc o molt desforestats l'erosió amenaça d'endur-se els sòls primers i poc desenvolupats que encara s'hi poden conservar. Els abancaments han donat origen a sòls ben desenvolupats, amb perfils A-B-C. Quan els abancaments o els camps es troben en el fons de vall poden originar-se problemes d'hidromorfisme per mal drenatge i també alguns problemes de salinització per ascens per capil·laritat de les sals; en general aquests sòls són, però, els més desenvolupats i amb major contingut orgànic.

Factors climatològics

El clima del municipi de Castellldans és mediterrani amb clara tendència continental (segons l'escala d'índex d'humitat de Thornwaite es tracta d'un clima semiàrid), amb hiverns freds i secs i estius calorosos. La temperatura mitjana anual està entre 14 i 15°C, amb mitjanes màximes els mesos de juliol (24-25°C) i agost (23-24°C), i mitjanes mínimes els mesos de desembre i gener (5-6°C). L'amplitud tèrmica anual és molt

àmplia, i està compresa entre 19 i 20°C. Els hiverns són freds i amb boires freqüents (una mitjana de 5º al gener) i els estius calorosos (entre els 23º i els 26º la mitjana de juliol).

Pel que fa a la precipitació, la mitjana anual oscil·la entre els 400 i 450 mm. Les estacions més humides són respectivament: la primavera amb una precipitació mitjana entre 100 i 120 mm, la tardor, entre 80 i 100 mm, l'estiu, entre 80 i 100 mm i l'hivern, entre 60 i 80. Cal destacar que entre la primavera i la tardor es poden produir aiguats de caràcter tempestuós, amb una gran quantitat de precipitació en un breu interval de temps, que sovint pot ser causant d'inundacions.

Flora i vegetació

La vegetació és clarament mediterrània i pertany al domini potencial del carrascar continental (*Quercetum rotundifoliae*), per bé que en llocs enlairats, i a l'obaga, també es troba representada la roureda de roure de fulla petita (*Viola willkommii Quercetum fagineae*) tot i que de forma fragmentària. Actualment les principals formacions vegetals que dominen el paisatge són les brolles termòfiles de romaní (*Rosmarino- Ericion*), ben caracteritzades per la presència de bruc d'hivern (*Erica multiflora*) i gatosa (*Ulex parviflorus*). En la major part del territori aquestes brolles presenten un estrat arbori de pi blanc (*Pinus halepensis*) força dens.

Els conreus són variables, es combinen zones de secà i de regadiu.

Predominen conreus herbacis i conreus llenyosos. Els cultius de secà alternen amb la vegetació natural. Predominen els ametllers i les oliveres, ambdós la típica flora arvense associada de ravenisses i boixacs de camp (*Diplotaxion erucoidis*), els cultius extensius herbacis de secà (ordi) es concentren a les parts més planes del territori i duen les males herbes pròpies dels cereals (*Secalio cerealis*).

Valors de conservació i protecció.

Trobem dos comunitats protegides per la Directiva Hàbitats 92/43/CEE, modificada per la Directiva 97/62/CE. Es tracta de matollars halonitròfils (*Pegano-Salsonetea*) i prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*). Aquestes comunitats gaudeixen d'un estat de conservació mitjà i els codis d'aquestes comunitats, segons la directiva citada, corresponen a 1430 i 6220, i estan considerades com a **no prioritària i prioritària** respectivament.

Fauna

Entre la fauna cal destacar una comunitat d'ocells estèpics força complexa. De fet és l'única localitat de Catalunya on hi nidifica l'alosa becuda (*Chersophilus duponti*), amb

unes 15 parelles actualment a la timoneda d'Alfés, i la principal població de ganga (*Pterocles alchata*), amb unes 40-50 parelles. Juntament amb el sector de Torreriibera acull el gruix de la població ibèrica de trenca (*Lanius minor*). És de gran importància també per a la calàndria (*Melanocorypha calandra*), el gaig blau (*Coracias garrulus*), la terrerola vulgar (*Calandrella brachydactyla*), la terrerola rogenca (*Calandrella rufescens*). Hi ha 2-3 parelles de xoriguer petit (*Falco naumanni*) i una bona població de sisó (*Tetrax tetrax*) i torlit (*Burhinus oediconemus*). Als afloraments rocosos, sobretot els que donen cap al riu Set, hi nidifica el còlit negre (*Oenanthe leucura*) i hi ha una petita població d'oreneta cuarogenca (*Hirundo daurica*). Bones poblacions de conill (*Oryctolagus cuniculus*) i perdiu roja (*Alectoris rufa*), fet que la converteix en una de les principals àrees de dispersió de l'àguila cuabarrada (*Hieraaetus fasciatus*) i una de les principals zones de caça per a les arpelles (*Circus aeruginosus*) que nien a Utxesa, la principal població de Catalunya d'aquesta espècie.

El secà d'Alfés-Castelldans sembla acollir una de les principals poblacions de tot Catalunya de sargantaner petit (*Psamodromus hispanicus*) i hi ha dades de sargantana cua-roja (*Acantodactylus erythrurus*), un dels sauris més amenaçat d'extinció de Catalunya.

Entre els ortòpters, cal esmentar la presència de *Prionotropis flexuosa*, endemisme ibèric que té a la timoneda d'Alfés l'única població coneguda de tot Catalunya. Un cas semblant és *Truxalis nasuta*, amb tota la població coneguda de Catalunya en aquest sector. Altres espècies importants en aquest secà són *Stenobothrus festivus*, *Sphingonotus azureus* i *Ramburiella hispanica*, que també depenen dels erms i guarets de caire estèpic. També *Calliptamus wattenwylanus*, *Chorthippus apicalis*, *Ocnerodes brunneri*, *Oedaleus decorus*, *Oedipoda charpentieri*. Entre els lepidòpters són dignes de destacar la presència de *Zegris eupheme* i *Melanargiaines*, dos ropalòcers d'ambients estèpics força rars a Catalunya.

Els espais estèpics són els medis més singulars i representatius de les comarques de la plana de Lleida i segurament els més necessitats de protecció i en més forta recessió de tot Catalunya. El secà d'Alfés-Castelldans és un dels espais estèpics de màxima importància en base a les poblacions de flora i fauna que acull i també a la seva potencialitat. Aquest espai és també bàsic per a la supervivència de poblacions importants d'arpella (*Circus aeruginosus*) i l'àguila cuabarrada (*Hieraaetus fasciatus*). Majoritàriament inclòs a la proposta de ZEPA de la regió mediterrània elaborada pel Departament de Medi Ambient.

També està inclòs al catàleg "*Áreas Importantes para las Aves en España*" realitzat per SEO/BirdLife per a la UE (IBA 144: Cogul-Alfés). Les brolles, matollars i prats secs són hàbitats molt importants per als ortòpters, lepidòpters i altres invertebrats extremadament rars a Catalunya. Única localitat de tot Catalunya per a ocells com l'alosa becuda (*Chersophilus duponti*) o els ortòpters *Prionotropis flexuosa* i *Truxalis nasuta*.

Valors de conservació i protecció.

Troben una comunitat protegida per la Directiva 79/409/CEE i la Directiva 92/43/CEE. Es tracta dels Secans de Mas de Melons - Alfés i segons la directiva citada correspon al codi ES0000021.

Paisatge

La combinació de bancals conreats en secà de fruiters i conreus herbacis, i de vessants amb vegetació natural (bosquines, prats i pinedes) configura un paisatge en mosaic, esglaonat per l'alternança d'estrats competents i tous, que subministra una qualitat estètica innegable.

Certament, la litologia, la xarxa de drenatge i l'ocupació ancestral del territori confereixen, juntament amb la vegetació natural, els trets més distintius del paisatge d'aquesta zona. Són especialment notables en la configuració del caràcter de l'organització paisatgística de les parcel·les de cultiu, ben limitades per marges de pedra que, en la proximitat de valls i barrancs, conserven restes de vegetació natural.

Tant la diversitat d'usos del sòl com la fragmentació del territori assoleixen valors elevats.

e) EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES I, SI S'ESCAU, LA SEVA QUANTIFICACIÓ

Els efectes ambientals potencials de la modificació són l'augment de l'ocupació de sòl no urbanitzable i l'augment de residus ramaders. En qualsevol cas, la implantació d'una nova activitat en sòl no urbanitzable necessàriament ha de passar la corresponent avaluació ambiental, és en aquesta tramitació on caldrà avaluar per a cada nova instal·lació la seva incidència ambiental i imposar les condicions necessàries per a la seva implantació, d'acord amb la normativa ambiental i sectorial vigent.

f) EFECTES PREVISIBLES SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

En relació als efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents el present apartat es relaciona la proposta de modificació puntual, amb figures de planificació jeràrquicament superiors.

Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)

És el document marc de referència per a la planificació a Catalunya assegurant-ne l'equilibri territorial i el desenvolupament econòmic i social.

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC), aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març, pel Parlament de Catalunya, és el primer instrument jeràrquic en l'ordenació territorial i urbanística del territori català, que defineix objectius per assolir el desenvolupament sostenible de Catalunya, l'equilibri territorial i la preservació del medi ambient. El PTGC planteja el desenvolupament i l'aplicació del model territorial global per a cada un dels àmbits funcionals territorials (AFT), que defineix com a àmbits formats per un sistema urbà central, que en polaritza les relacions, i uns sistemes urbans que s'hi relacionen amb un cert grau de dependència, de manera que el conjunt constitueix una unitat funcional definida i composta a partir de sistemes urbans de diferents comarques. Així doncs, els AFT són àmbits de planificació i d'aplicació dels plans territorials parcials (PTP), els quals desenvolupen i concreten la planificació integral d'una part del territori de Catalunya.

En aquest aspecte, el PTGC inclou les Garrigues en l'AFT de Ponent, on el sistema urbà de Lleida centralitza d'una manera molt important les relacions respecte als altres sistemes urbans i es configura com a sistema urbà central indiscutible.

En l'estudi dels àmbits funcionals del territori català el Pla Territorial General de Catalunya (PTG) assenyala Les Garrigues com un sistema urbà centrat a la capital comarcal per tal de reforçar les inèrcies pròpies d'aquest sistema i també hauria de buscar major interacció amb les comarques de la Noguera i el Pla d'Urgell. Això permetria una articulació i una estructuració més completa que la que actualment s'hi produeix, que és molt radial i centralitzada, de l'àrea més poblada i poblada de la plana ponentina.

A la comarca de les Garrigues, el municipi de Casteldans forma part de l'àrea bàsica territorial (ABT) de la Juneda, juntament amb els municipis de l'Albagés, Juneda i el Cogul.

Pla Territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida)

El Pla Territorial parcial de Ponent és un instrument que defineix els objectius d'equilibri del territori afectat i un marc orientador de les accions que s'hi emprendran.

Segons el PTPP gran part del municipi de Casteldans es troba inclosa en el sòl de protecció especial de valor natural i connector. El municipi es localitza en un territori adequat per garantir la biodiversitat i vertebració dels espais oberts del conjunt territorial, a més de presentar espais delimitats com espais PEIN i Xarxa Natura, entre altres valors naturals (sòls regulats als articles 2.5 i 2.6 de la Normativa del PTPP). També existeix sòl qualificat com de protecció preventiva (regulats als articles 2.9 i 2.10 de la Normativa del PTPP).

Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN)

El PEIN estableix una xarxa de 165 espais naturals representatius de l'àmplia varietat d'ambients i formacions presents a Catalunya, de l'alta muntanya a les planes litorals, i dels boscos eurosiberians als erms semidesèrtics o els espais marins. A tots els espais és d'aplicació un règim preventiu bàsic, que inclou un règim urbanístic incompatible amb els processos urbanitzadors i altres mesures de caràcter preventiu relatives a la implantació d'usos, instal·lacions i altres activitats susceptibles de lesionar significativament els valors protegits. El Pla considera la regulació dels espais protegits del PEIN. Com a integrants del sistema d'espais protegits de Catalunya els PEIN constitueixen una base fonamental per a la definició dels objectius de la modificació puntual.

A Castellidans trobem 14,38 ha del municipi que formen part de l'EIN els Bessons i 1.910,81 ha formen part de l'EIN Mas de Melons-Alfés.

Xarxa Natura 2000

La Directiva hàbitats (Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres) crea la xarxa ecològica europea coherent de zones especials de conservació anomenada Natura 2000. En la legislació de l'Estat espanyol, la Directiva hàbitats es materialitza en el Reial decret 1997/1995, de 7 de desembre, pel qual s'estableixen mesures per contribuir a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres.

La Xarxa Natura 2000 haurà de garantir el manteniment (o el restabliment), en un estat de conservació favorable, dels hàbitats i els hàbitats de les espècies en la seva àrea de distribució natural dins el territori de la UE. La Xarxa Natura 2000 es compon de dos tipus d'espais:

- Les zones especials de conservació (ZEC)
- Les zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA)

Les ZEC són designades pels estats membres d'acord amb la Directiva hàbitats. Prèviament a aquesta designació, però, cal que la Comissió, de conformitat amb els estats membres, classifiqui com a llocs d'importància comunitària (LIC) els espais proposats.

Les ZEPA són designades pels estats membres segons a l'article 4 de la Directiva de les aus.

Totes les ZEPA designades fins al moment, i les que es puguin designar en un futur, passen a formar part de Natura 2000 automàticament. El fet que un espai de Natura 2000 estigui designat com a ZEC indica que aquest és d'interès comunitari per a la

conservació dels hàbitats de l'annex I i les espècies de l'annex II de la Directiva hàbitats, mentre que el fet que estigui designat com a ZEPA indica el seu interès comunitari per a la conservació de les espècies d'aus de l'annex I de la Directiva de les aus.

L'Acord de govern 115/2009 de 16 de juny, pel qual s'aprova una nova delimitació de diverses zones de protecció especial per a les aus (ZEPA) i l'acord de govern 150/2009 de 29 de setembre, pel qual s'amplien diverses zones de protecció especial per a les aus (ZEPA) delimitades per l'Acord GOV/115/2009, de 16 de juny, delimiten els espais al municipi. Aquests espais delimitats per la Xarxa Natura 2000, que formen part dels espais de la plana agrícola de Castellans, són els següents:

- **Secans Mas de Melons-Alfés**, aquest espai es troba catalogat com a Lloc d'Interès Comunitari (LIC) i Zona d'Especial Protecció de les Aus (ZEPA).
- **Els Bessons**, Aquest espai es troba catalogat com a Lloc d'Interès Comunitari (LIC) i Zona d'Especial Protecció de les Aus (ZEPA).

El document de directrius de gestió dels espais de la Xarxa Natura 2000 (Departament de Medi Ambient i Habitatge, setembre de 2006), fixa les directrius generals dels espais de la plana agrícola i les directrius específiques pels elements prioritaris de conservació.

La proposta considera les directrius de gestió que s'estableixen per als espais Xarxa Natura 2000, tenint en compte les zones d'especial protecció per a les aus (ZEPA) i llocs d'importància comunitària (LIC) que integren la Xarxa Natura 2000.

Catàleg de paisatge de Terres de Lleida

A nivell paisatgístic, a la zona de les terres de Lleida, hi ha aprovat el Catàleg de paisatge de Terres de Lleida, elaborat per l'Observatori del Paisatge, lliurat al Departament de Política Territorial i Obres Públiques el 31 d'octubre de 2006 i aprovat definitivament el 10 de setembre de 2008. La Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya crea el catàleg de paisatge com un instrument nou per a la introducció d'objectius paisatgístics en el planejament territorial a Catalunya, així com en les polítiques sectorials, i d'aquesta manera adopta els principis i estratègies d'acció que estableix el Conveni europeu del paisatge promogut pel Consell d'Europa. Dit d'una altra manera, els Catàlegs de Paisatge són les eines que ens permeten conèixer com és el nostre paisatge i quins valors té, quins factors expliquen que tinguem un determinat tipus de paisatge i no un altre, com evoluciona el nostre paisatge en funció de les actuals dinàmiques econòmiques, socials i ambientals i, finalment, defineixen quin tipus de paisatge volem i com podem assolir-lo.

La proposta de modificació té en compte els criteris de qualitat paisatgística definits en l'àmbit del Catàleg de Paisatge de les Terres de Lleida. Les unitats del paisatge que afecten al terme municipal de Castellldans són: per la part nord del terme una petita part de la **unitat 21, plana d'Urgell**; per la part nord est del terme municipal trobem la **unitat 9, Garrigues Baixes i la Vall de Corb**; per la part sud i sud oest i majoritàriament trobem la **unitat 10, Garrigues altes**; i per la part nord oest una petita part del terme es troba dins la de la **unitat 22, Secans d'Utxesa**.

g) MOTIVACIÓ DE L'APLICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA

Per les característiques i la poca entitat de la present modificació es considera que no es produeixen efectes significatius en el medi ambient i per tant es justifica l'aplicació d'aquest procediment d'Avaluació ambiental estratègica simplificada.

Segons l'article 8.2 de la Llei 9/2006 de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes:

2. Les modificacions dels plans a què fan referència les lletres a, b, c i d de l'apartat 1 si, per les característiques i la poca entitat, es constata, sense necessitat d'estudis o altres treballs addicionals, que no poden produir efectes significatius en el medi ambient no estan subjectes a avaluació ambiental. A aquests efectes, el promotor ha de presentar una sol·licitud a l'òrgan ambiental, en la fase preliminar de l'elaboració del pla o programa, per tal que aquest, per mitjà d'una resolució motivada, declari la no-subjecció del pla o programa al procés de decisió prèvia i, en conseqüència, al procés d'avaluació ambiental. El termini per a adoptar i notificar la resolució és d'un mes des de la presentació de la sol·licitud. En el cas que l'òrgan ambiental no dicti la resolució de declaració de no-subjecció en el termini esmentat, la sol·licitud s'entén que és desestimada.

La modificació puntual de Normes Subsidiàries del Planejament que es tramita :

- a) No implica cap tipus de requalificació de sòl.
- b) Les modificacions proposades no comporten cap incidència ambiental negativa.
- c) Econòmicament, l'actuació és necessària per donar viabilitat a la implantació de les noves activitats agrícoles i construccions ramaderes al terme municipal de Castellldans i no implica cap tipus de despesa per l'Ajuntament.

h) RESUM DELS MOTIUS DE LA SELECCIÓ DE LES ALTERNATIVES PREVISTES

Alternativa 0:

Aquesta alternativa equival a no modificar cap paràmetre urbanístic de les NSP, que afecten al la qualificació del sòl no urbanitzable.

Alternativa proposada:

Aquesta alternativa proposa modificar només aquells paràmetres urbanístics de la clau 6 i de la clau 7 que permetin una implementació de les activitats vinculades a l'explotació agrària i ramadera que s'adeqüin a les necessitats actuals.

i) MESURES PREVISTES PER PREVENIR, REDUIR I, EN LA MESURA QUE SIGUI POSSIBLE, CORREGIR QUALSEVOL EFECTE NEGATIU RELLEVANT EN EL MEDI AMBIENT DE L'APLICACIÓ DEL PLA O PROGRAMA, TENINT EN COMPTE EL CANVI CLIMÀTIC.

Les mesures previstes per prevenir i reduir o bé corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient es determinarà per l'avaluació ambiental a la que s'haurà de sotmetre qualsevol implantació d'una nova activitat o ampliació de les activitats existents situades en el sòl no urbanitzable, en aquesta tramitació caldrà avaluar per a cada nova instal·lació la seva incidència ambiental i imposar les condicions necessàries per a la seva implantació, d'acord amb la normativa ambiental i sectorial vigent.

j) DESCRIPCIÓ DE LES MESURES PREVISTES PER AL SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA.

La modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament, concretament el punt segon de l'apartat 3 *Intensitat d'usos* i el punt segon de l'apartat 4 *Condicions relatives a l'edificació* de l'article 127 *Regulació de les condicions d'ús, fondàries i d'edificació zona d'horta clau 6* i el punt segon de l'apartat 3 *Intensitat dels d'usos* i el punt primer i segon de l'apartat 4 *Condicions relatives a l'edificació* de l'article 130 *Regulació de les condicions d'ús, fondàries i d'edificació de la zona denominada de secà, clau 7*; no necessita per ella mateixa d'un seguiment ambiental. Com s'ha comentat en l'apartat anterior durant procés d'avaluació ambiental de cada actuació en el sòl urbanitzable és on caldrà avaluar la seva incidència ambiental i imposar les condicions necessàries per a la seva implantació, d'acord amb la normativa ambiental i sectorial vigent

Les Borges Blanques, desembre de 2018

Cristina Teixidó Lambea, arquitecta

Oficina Tècnica Consell Comarcal de les Garrigues

FONTS D'INFORMACIÓ I BIBLIOGRAFIA

- Pla territorial general de Catalunya. Generalitat de Catalunya. DPTOP. DG de Planificació i Acció Territorial. Barcelona, 1995
- Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida). Generalitat de Catalunya. PTOP. Barcelona, 2008.
- Pla d'Espais d'Interès Natural. Generalitat de Catalunya. Departament de Medi Ambient. Direcció General de Patrimoni Natural i del Medi Físic. 1996.
- Catàleg del Paisatge de les Terres de Lleida.
- Pàgines web dels següents departaments:
 - Departament de territori i sostenibilitat
<http://www.gencat.cat/territori>
 - Agència Catalana de l'Aigua (ACA)
<http://www.gencat.cat/aca>
 - Agència de Residus de Catalunya (ARC)
<http://www.gencat.cat/arc>
 - Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF)
<http://www.creaf.cat/>
 - Observatori del Paisatge
<http://www.catpaisatge.net>
 - Registre de planejament urbanístic de Catalunya (RPUC)
<http://ptop.gencat.cat/rpucportal/inici/ca/index.html>
 - Mapa Urbanístic de Catalunya (MUC)
<http://dtes.gencat.cat/muc-visor/AppJava/home.do>
 - Servei Interactiu de Mapes Ambientals (SIMA)
<http://sig.gencat.cat/visors/sima.html>
 - Atles Climàtic Digital de Catalunya:
<http://www.opengis.uab.cat/acdc/>
 - Banc de dades de biodiversitat de Catalunya
<http://biodiver.bio.ub.es/biocat/homepage.html>
 - Inventari Ecològic i Forestal de Catalunya
<http://www.creaf.uab.es/iefc/index.htm>
 - Institució Catalana d'Història Natural
<http://ichn.iec.cat>
 - Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
<http://www.icgc.cat>
 - Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
<http://www20.gencat.cat/portal/site/DAR/>

