



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 16 DE SETEMBRE DE 2019.

Alcalde-President: Conrad Llovera Sala.

Regidors:

- Amb veu i vot:

Josep Maria Solé Codina

Xavier Simó Molgó

- Amb veu:

Marc Bellet Ramis

Maria Rosa Solé Codina.

Secretària interventora: Ivette Farran Duran.

A Castellldans, essent les vint hores trenta minuts del 16 de setembre de 2019 es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament els regidors que a dalt es relacionen a l'objecte de celebrar Junta de Govern ordinària, assistits per la Secretària de la Corporació, que dona fe del l'acte.

ORDRE DEL DIA

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 19 D'AGOST DE 2019.

Vista l'acta de la sessió anterior de data 19 d'agost de 2019, és aprovada per unanimitat dels regidors assistents amb dret a vot.

II.- DECRETS DE L'ALCALDIA.



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

- No se'n presenta cap.

III.- INFORMES DE L'ALCALDIA

L'alcalde informa del següent:

- L'ajuntament de Puigverd de Lleida ens informa que a la part superior del Canal Urgell a uns 50 metres abans de l'altura de la farinera, hi ha un abocament de runes, i que es terme municipal de Castellldans.
- El departament de presidència ens informa que el 2 de setembre es va publicar la convocatòria del nou PUOSC 2020-2024 i es poden presentar sol·licituds fins el proper 15 de novembre de 2019. Ens informen també, que el proper 19 de setembre de 2019, a les 11.30 es realitzarà un reunió informativa a la seu de la delegació de govern a Lleida.
- La mancomunitat de municipis per la música de les Garrigues, ens informa que el cost del segon trimestre de 2019 ascendeix a 760,50 euros.
- L'institut agrícola ens notifica que presentarà al·legacions contra l'avant projecte de llei de modificació de la Llei 16/2017 del canvi climàtic pel que fa referència al impost sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica.

IV.- INFORMES DE SECRETÀRIA INTERVENCIÓ.

No se'n presenta cap.

V. INSTÀNCIES.

Es presenten les següents:

V.1. Josefa Ramirez Lirio

Vista la instància presentada per Josefa Ramirez Lirio, de data 22 d'agost de 2019 i registre d'entrada 815/2019 mitjançant la qual posa de manifest que el celler del immoble de carrer els frares 21 s'omple d'aigua, i que per tant caldria que l'ajuntament per les proves oportunes per determinar si tal aigua prové d'una fuita d'una canonada municipal

La junta de govern local acorda per unanimitat dels regidors assistents:



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

Primer.- Que es faran les oportunes inspeccions, a fi efecte de determinar si l'aigua que li inunda el celler prové d'alguna fuita de canonades de propietat municipal, i en cas de ser així, es procedirà a resoldre-ho.

Segon.- Comunicar el present acord a l'interessada.

V.2. Instància presentada per Maria Capell Suñé.

Vista la instància presentada per Maria Capell Suñé, professora de la llar d'infants municipal, mitjançant la qual sol·licita els sigui abonat l'import de 56,60 euros, en concepte d'adquisició de material per la llar.

Vist que presenta el corresponent tiquet de compra i que el material es troba ja a la llar.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Procedir a l'abonament de l'import de 56,60 euros en concepte d'adquisició de material per la llar d'infants.

Segon.- Comunicar el present acord al interessat.

VI.- PRESSUPOSTOS.

No se'n presenta cap.

VII.- URBANISME I L·LICÈNCIES.

Es presenta la següent:

PERE BORDELL ARRUFAT. COMUNICACIÓ D'OBRES.

Vist l'expedient:

ASSUMPTE: **INFORME EN RELACIÓ AMB LA COMUNICACIÓ D'INICI D'OBRES PER ENRAJOLAR TERRA
CUINA**

SITUACIÓ: **CARRER SANT ISIDRE 10**

REFERÈNCIA CADASTRAL: **3766204CF1936N0001GD**



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

MUNICIPI:	CASTELLDANS
SOL·LICITANT:	PERE BORDELL ARRUFAT
DNI:	40.879.211.T
ADREÇA:	Carrer Sant Isidre 10
REGISTRE D'ENTRADA:	2019/883 (data: 13-09-2019)
CONSTRUCTOR:	-
PEM:	500,00 €

Vist l'INFORME TÈCNIC:

00. En quan al PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl:	Sòl urbà
Qualificació urbanística del sòl:	Zona d'Ordenació Segons Alineació de Vial, clau 1

01. En quan a la DESCRIPCIÓ l'OBRA SOL·LICITADA:

- 1.1. L'actuació sol·licitada consisteix en enrajolar el terra de la cuina, una superfície d'uns 30 metres quadrats.
- 1.2. L'edifici és un habitatge unifamiliar entre mitgeres de PB+2PP situat al carrer Sant Isidre del nucli Urbà de Castellldans. Segons cadastre té una antiguitat des de l'any 1940.
- 1.3. L'actuació no comporta modificació de volum ni canvi d'ús de l'habitatge existent i no afecta als elements estructurals. L'actuació és una comunicació d'inici d'obres.

02. En quan a les CONCLUSIONS DE L'INFORME TÈCNIC:

Informar l'Ajuntament que les obres sol·licitades **són possibles** en tant que aquestes s'adeqüen a les previsions urbanístiques i d'edificació que es regulen en el planejament vigent i en les disposicions legals aplicables; i aquestes s'han de **condicionar a:**

- 2.1 Els materials a emprar i el seus colors seran harmònics amb els de l'entorn (gamma dels terrossos: ocre o vermellosos).



AJUNTAMENT DE CASTELLDANS

2.2 Es col·locarà una tanca o bastida, si s'escau, i xarxa de protecció de per als vianants. Durant les obres i es col·locarà senyalització d'avertiment de perill diürna i nocturna.

2.3 L'emmagatzematge de materials es farà al interior de la parcel·la, i si s'haguessin de dipositar a la via pública, els materials s'emmagatzemaran en palets i/o contenidors. L'ocupació màxima del carrer serà de 1,50 m d'amplada (si permet el pas de vehicles).

2.4 El promotor assumirà el cost de reposició de paviments i de serveis del carrer que es puguin deteriorar a causa d'aquestes obres.

2.5 Durant l'execució de l'obra es complirà amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

2.6 La runa generada es dipositarà en abocador autoritzat.

Vist l'informe de secretaria intervenció subscriuint el que estipula l'informe del tècnic i per tant informant FAVORABLEMENT a la concessió de la llicència amb els condicionants a dalt establerts.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR llicència per a les obres descrites amb els condicionants establert per l'informe.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

VIII.- APROVACIÓ DE FACTURES.

Es dona compte de les factures que es relacionen a l'Annex I que s'adjunta a l'acta, essent aprovades per unanimitat del regidors assistents amb dret a vot.

I no havent més assumptes, el Sr. Alcalde, aixeca la sessió a les vint-i-una hores trenta minuts, estenent-se la present acta, que jo, la secretària, certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA INTERVENTORA