

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 23 DE MARÇ DE 2015.

Alcalde-President: Xavier López Seuma

Regidors: Carme Llovera Carbonell

Elvira Domènech Oró

Josep Simó Aixalà

Secretària interventora accidental: Ivette Farran Duran.

A Castellldans, essent les vint hores del vint-i-tres de març de 2015, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament els regidors que a dalt es relacionen a l'objecte de celebrar Junta de Govern ordinària, assistits per la Secretària de la Corporació, que dóna fe del l'acte.

ORDRE DEL DIA

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 9 DE MARÇ DE 2015.

Vista l'acta de la sessió anterior de data 9 de març de 2015, és aprovada per unanimitat dels regidors assistents amb dret a vot.

II.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

No se'n presenta cap.

III.- INFORMES DE L'ALCALDIA.

L'alcalde informa del següent:

- La mancomunitat de municipis per la música a les Garrigues ens comunica que l'import a abonar per l'ajuntament de Castellldans pel segon trimestre de 2015 (De gener a març) és de 618,05 euros.
- L'OAGRTL en el marc del procediment de regularització de diverses omissions cadastrals ens comunica que cal regularitzar la situació de diverses finques de propietat municipal.

- El consorci AOC ens comunica que tots els certificats que s'emetin des de les entitats d'administració local i de secretaria i administració i funció pública caduquin el 7 de gener de 2019, motiu pel qual la seva vigència és lleugerament inferior a 4 anys.
- La comunitat general de regants dels canals Urgell ens comunica que restem inclosos en la llista de morosos que adoptaren en la junta de govern del dia 11 de febrer de 2015, doncs la quota d'octubre fou efectivament pagada a finals del mes de gener, però no s'abonaren els interessos per demora que s'havien generat, sols l'import principal. Resta pendent de pagament mil noranta tres euros amb trenta sis cèntims.
- La Direcció General de política financera, assegurances i tresor autoritza als municipis que resten subjectes al procediment de retenció en els tributs de l'estat a realitzar operacions de crèdit, degut a la incertesa en la regularització d'aquest procediment. Actualment l'ajuntament de Castelldefels deixa de percebre aproximadament 6.000 euros al mes per aquest concepte. La data límit per realitzar la sol·licitud era el 18 de març de 2015. No obstant serà ampliada fins el 29 de març de 2015.
- La direcció general de qualitat ambiental ens comunica que a partir del 31 de desembre de 2016 han de deixar de funcionar una sèrie d'instal·lacions d'enllumenat existents obsoletes o inadequades, en relació amb el control ambiental de les prescripcions lumíniques.
- L'agència catalana de l'aigua ens comunica que l'autoliquidació del cànon de l'aigua repercutit durant el quart trimestre de 2014 tenia una bonificació de 302,24 euros. No obstant, tal bonificació no serà aplicada doncs no ha estat pagat en període voluntari.
- La direcció general de protecció civil ens informa d'una sèrie de novetats normatives que poden suposar un estalvi a l'entitat. En comuniquen l'aprovació del decret que regula el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals i el procediment per a la seva tramitació conjunta.
- L'agència catalana de l'aigua ens comunica la publicació al DOGC del pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya i el programa de mesures, el qual es troba en fase d'informació pública fins el proper 18 de setembre de 2015. Es poden presentar fins llavors, quantes al·legacions es considerin oportunes.
- L'agència de residus de Catalunya ens notifica la posada en marxa d'activitats els dies 8,9 i 10 de maig en el marc de la setmana europea de prevenció de residus.
- L'ajuntament de Juneda ens comunica l'aprovació inicial de la modificació del POUM, a efectes de presentar les al·legacions que considerem oportunes.

IV.- INFORMES DE SECRETÀRIA INTERVENCIÓ.

La secretària interventora informa del següent:

- **Mancomunitat de municipi per a la música a Les Garrigues.**

Que els darrers anys la mancomunitat de municipis per a la música de les Garrigues ha estat gestionada pels tres pobles formants de la mancomunitat, assumint aquests les despeses que tal entitats pogués generar.

Que davant l'augment de l'alumnat i la reducció de les subvencions, han modificat els seus estatuts establint una clàusula mitjançant la qual, per a que els ajuntaments d'altres municipis s'hagin d'adherir a la mancomunitat, doncs en cas contrari, els habitants del seu municipi no podran assistir a les classes que s'ofereixen en la mancomunitat.

Que aquesta adhesió ha suposat un cost per a aquest ajuntament, de 618,05 euros al trimestre (1854,15 euros anuals), que actualment hi té sis alumnes. Aquest cost es pot veure incrementat en funció dels alumnes que hi assisteixin. Tanmateix aquesta despesa hauria de ser repercutida als usuaris d'aquest servei, doncs en cap cas es tracta d'un servei mínim obligatori ni tampoc es tracta d'una activitat d'una associació municipal, sinó que estem davant d'una activitat extraescolar.

Es podria formular a mode de subvenció, no obstant, aquest ajuntament té aprovat un pla d'ajust i més recentment un pla econòmic que limita i redueix la despesa del capítol IV, de transferències corrents, pel que entre altres conceptes, cal reduir les subvencions atorgades.

En aquest sentit, es remarca des de secretària intervenció que ens trobem davant d'una situació de dèficit estructural que cal resoldre, doncs la llei d'hisendes locals, davant tal situació obliga a suprimir tots els serveis que no siguin considerats mínims.

És per aquests motius, aquesta secretària interventora manifesta els oportuns REPARAMENTS i emet informe DESFAVORABLE a qualsevol ajuda que no estigui estrictament prevista i consignada en el pressupost 2015.

- **Subvencions rebudes i destinacions.**

En data 20 de març de 2015 han estat ingressades tres subvencions, dues provinents d'ela diputació de Lleida i una del patronat de promoció econòmica, les quals es desglossen en atenció als següents imports:

- Ajut de la diputació de Lleida per a pujar aigües amb cubes: 15.000 euros.
- Ajut per a sufragar el servei de salvament i socorrisme: 5.282,92 euros.
- Ajut le patronat de promoció econòmica per a la millora de l'enllumenat públic: 5.682,92 euros.

Les tres son subvencions finalistes, per tant cal destinar-les a la despesa per la que es van atorgar. No obstant, les despeses del servei de salvament ja van ser abonades en el seu moment, motiu pel qual es pot destinar aquest

import a altres despeses. I en quan a la subvenció per a l'eficiència de l'enllumenat públic, part de la despesa ja estava també abonada, motiu pel qual cal destinar l'import que manqui per pagar a la despesa corresponent i la resta, es pot destinar a altres despeses.

En aquest sentit, els romanents d'aquestes subvencions serviran per fer front al Iva de les factures englobades en la subvenció de la diputació per pujar aigua amb cubes, doncs aquest Iva no està finançat perquè és un concepte deduïble.

Per aquests motius s'ha fet front a les següents despeses:

- Marc Segura Jovells. Enllumenat públic. 2.843,60 euros.
- Hidrocar. Pujar aigua amb cubes. 7.441,50 euros.
- Àrids Romà. Pujar aigua amb cubes. 3.630,00 euros.
- Cajebel. Pujar aigua amb cubes: 363,00 euros.
- B.Biosca. Pujar aigua amb cubes: 2.845,92 euros
- Ramcasal: Pujar aigua amb cubes: 6.044,24 euros.

Per altra banda, amb el romanent que quedava s'han satisfet les següents obligacions pendents de pagament:

- S'han liquidat totes les factures pendents del 2014 de la gestoria Colell, la qual ens realitza les nòmines i les declaracions trimestrals d'IRPF i IVA, per import de 1363,42 euros.
- S'han liquidat dues factures antigues de l'any 2013 d'Ascensors Sales, per import de 696,96 euros, i que es troben entre la relació de obligacions pendents de pagament prioritàries per ordre d'entrada emesa des d'aquesta secretaria intervenció.
- S'ha liquidat una obligació pendent de pagament a l'empresa Ginfort publicitat del mes de desembre de 2014 per import de 322,68 euros.

- **Relació de proveïdors pendents de pagament. Obligacions prioritàries i ordre cronològic.**

Que vist el reiterat incompliment de l'ordre de pagament de factures, malgrat els continus informes desfavorables emesos des de secretaria intervenció.

Que en atenció als propers ingressos que espera la corporació, i els pagaments que es preveuen realitzar.

Des de intervenció s'adjunta el següent llistat d'obligacions pendents de pagament, només de l'any 2013, ordenades cronològicament, i a les que cal atendre primerament:

Número	Data registre	Nom creditor	Descripció	Data	TOTAL €	Pendent €
443/2011	03.08.2011	CENTRE TECNOLÒGIC	Pla de dinamització socioeconòmica	31.12.2010	11.000,00	11.000,00
514/2011	06.09.2011	FORECO TECHNOLOGIES.	Projecte treballs de manteniment.	31.08.2011	1.180,00	1.180,00
543/2012	20.09.2012	SERVEIS INDUSTRIALS	Cessió de crèdit Bersa. Pavelló		22.213,42	17.213,42
91/2013	31.01.2013	LOCALRET	Aportació econòmica 2013	10.01.2013	118,76	118,76
96/2013	31.01.2013	ARUM	Direcció projecte obra. Milora xarxa aigua	23.01.2013	2.648,00	2.648,00
116/2013	12.02.2013	ASCENSORS SALES	Revisió ascensor	07.02.2013	63,68	63,68
310/2013	04.06.2013	ASSOC. MUNICIP INDEP	Quota associat 2013	02.05.2013	113,00	113,00
318/2013	07.06.2013	UTE RECICLATGES	Formigó	31.05.2013	5.350,62	5.350,62
409/2013	14.08.2013	ASCENSORS SALES	Quota manteniment trimestral	01.08.2013	348,48	348,48
431/2013	20.08.2013	SUMIHIDRO HIDRAULIC	Treballs abastament aigua potable	31.07.2013	682,94	682,94
462/2013	02.09.2013	HIDROCAR	Neteja clavegueram	28.08.2013	495,00	495,00
476/2013	09.09.2013	GAS NATURAL FENOSA	Consum elèctric	04.07.2013	862,05	862,05
533/2013	04.10.2013	GAS NATURAL FENOSA	Consum elèctric	28.08.2013	1.168,81	1.168,81
566/2013	16.10.2013	SIMO FLOTATS	Pel·lícules juliol agost setembre	30.09.2013	1.415,82	1.415,82
576/2013	24.10.2013	NOVOPART	Actuacions orquestra festa major 13	18.10.2013	9.680,00	9.680,00
610/2013	07.11.2013	ASCENSORS SALES	Reparació ascensors	25.10.2013	755,04	755,04
631/2013	21.11.2013	ASCENSORS SALES	Quota trimestral	04.11.2013	348,48	348,48
658/2013	25.11.2013	B. BIOSCA	Reparació i manteniment tuberia	11.11.2013	18.199,13	18.199,13
678/2013	10.12.2013	SERPA	Estudi inundabilitat POUM	09.12.2013	3.206,50	3.206,50

Tanmateix s'adjunta relació d'obligacions pendents de pagament de l'anualitat 2014 i fins a data actual, ordenades cronològicament, com a annex II.

Per davant d'aquestes obligacions, caldrà fer front primerament a obligacions amb la seguretat social, IRPF, IVA, qualsevol altre tribut, amortitzacions d'operacions de crèdit i assegurances. Es consideraran també prioritàries obligacions pendents de pagament de subministrament elèctric, doncs la funcionalitat de l'entitat depèn de les mateixes, així com el subministrament d'aigua (A data actual el deute amb la companyia elèctrica supera els 47.000 euros). També es considera prioritari el servei de recollida d'escombraries, per tractar-se d'un servei mínim, i a data

actual, l'import endeutat ascendeix aproximadament a 40.000 euros). També es considerarà prioritari qualsevol obligació relacionada amb el subministrament d'aigua potable al municipi.

També cal atendre a operacions que comporten conseqüències econòmiques per l'entitat com son tenir els comptes corrents en descobert, que també es consideraran obligacions prioritàries. A data actual, tots els comptes es troben en descobert.

Es manifesta que de forma reiterada els proveïdors es posen en contacte amb intervenció per poder saber una previsió de pagament, difícilment calculable si no es segueix l'ordre establert, i també manifesten que es posen en contacte amb intervenció, ja que no es poden posar en contacte o no son atesos per ningú més.

El present informe que sembla ser repetitiu, es presenta quinzenalment en la junta de govern, doncs la situació es reitera i perllonga en el temps, i des de intervenció no es pot donar una resposta satisfactòria als proveïdors doncs no es segueix cap ordre per al pagament de factures. Des d'intervenció ja s'han manifestat quines es consideren factures prioritàries i quines no, i en tot cas factures pendents de l'any 2011, 2012 i 2013 tenen absoluta prioritat, després dels pagaments que legalment s'estableixen com a prioritaris.

Així doncs, aquest informe i relació d'obligacions pendents de pagament (prioritàries o no) s'anirà actualitzant en les diferents juntes de govern, qualsevol pagament realitzat fora d'aquest ordre, s'entén que des d'aquesta secretaria intervenció se n'ha INFORMAT DESFAVORABLEMENT, i s'han realitzat els oportuns REPARAMENTS.

V.- INSTÀNCIA JOSÉ GONZÀLEZ LARA.

Vista la seva instància en la qual sol·licita que l'ajuntament posi dos punts de llum al carrer Pau Casals.

Vist l'informe del tècnic municipal, segons el qual, la llicència d'obres atorgada als veïns d'aquell carrer fou a precari, doncs manca la urbanització del carrer, de la qual s'han de fer càrrec els veïns.

La junta de govern local acord a per unanimitat:

Primer.- Si es disposa de faroles antigues en l'ajuntament, facilitar-les al veí sol·licitant i autoritzar-lo per a que les instal·li. En cas contrari, s'haurà de fer càrrec el veí sol·licitant de tal despesa.

Segon.- Comunicar el present acord al interessat.

VI.- TALLERS FARRÉ FARRAN.

Que en data 27 d'octubre de 2014, tingué entrada en aquest ajuntament una denúncia dirigida a Tallers Farré Farran SCP, ubicat a carrer bonaire número 7 de Castellans, per no disposar de la comunicació ambiental corresponent i preceptiva per exercir l'activitat de taller de mecànica dedicat a vehicles agrícoles.

Que aquest escrit sol·licitava la comunicació de l'obertura o no dels corresponent procediment sancionador, així com del resultat del mateix. Amb anterioritat a la iniciació d'un possible procediment sancionador, es preveu legalment, la possibilitat de realitzar actuacions prèvies a fi de determinar amb caràcter preliminar si concorren circumstàncies que justifiquin la iniciació.

En aquest sentit, i en data 3 de novembre de 2014 es sol·licità informe als tècnics del consell comarcal per a valorar la situació del Taller Farré Farran SCP. Que tal informe exposava el següent:

- a. Si la instal·lació té llicència d'activitat, caldrà presentar l'assabenta't de comunicació ambiental a l'entitat demandant. (Guàrdia Civil)
- b. Si la instal·lació no té llicència d'activitat s'ha d'iniciar tot l'expedient de legalització de l'activitat i el titular de l'activitat, o els seu representant, ha de presentar la corresponent comunicació ambiental.

Que un cop comprovat que tal activitat no disposa de la preceptiva i prèvia comunicació ambiental, la secretària interventora emet informe sobre la necessitat de legalitzar l'activitat, així com de la possibilitat d'incoar procediment sancionador per la presumpta infracció comesa.

Que es donà un termini de 30 dies per aportar la documentació necessària, i que tal termini finalitzava en data 22 de gener de 2015.

Vista la documentació aportada per Tallers Farré Farran i analitzada la mateixa per la tècnica municipal, la qual conclou que tal documentació no es suficient, i que es necessari un projecte de legalització.

La junta de govern local acord a per unanimitat:

Primer.- Requerir novament a Tallers Farré Farran per a que, en el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la present notificació, porti un projecte de legalització de l'activitat el qual ha de realitzar professional competent a tal efecte i que serà revisat posteriorment pel tècnic municipal. En cas contrari s'incoarà el corresponent procediment sancionador.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

VII.- Instància Xavier Altuño per reunir-se amb l'equip de govern. Serveis industrials Tarraco.

Vista la instància realitzada per Xavier Altuño, en nom de Serveis Industrials Tarraco, a fi efecte de reunir-se amb la junta de govern local per tractar de resoldre la forma de pagament de la obligació pendent de pagament 543/2012 que té l'ajuntament amb aquesta empresa, conseqüència d'una cessió de crèdit de Bersa S.A.

La junta de govern local, acorda per unanimitat:

Primer.- Citar al interessat per a la propera junta de govern, que es celebrarà el proper dia 13 d'abril de 2015 a les 20.30 hores.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

VIII.- INSTÀNCIA SALUT PORTA VILADEGUT.

Vista la instància presentada per Salut Porta Viladegut, mitjançant la qual reclama a aquesta ajuntament un import de CENT EUROS, pels perjudicis econòmics causats en el seu negoci degut als talls en el subministrament d'aigua d'aquestes darreres setmanes.

Vist l'informe de secretaria intervenció que corroborà l'anormal funcionament del servei esmentat.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Reconèixer el nexa de causalitat entre el dany causat i l'anormal funcionament dels serveis.

Segon.- Indemnitzar la part interessada amb CENT EUROS.

Tercer.- Comunicar la present resolució a la part interessada.

IX.- INSTÀNCIA PENYA BARCELONISTA DE CASTELLDANS.

Vista la instància presentada per la Penya Barcelonista de Castellldans que sol·licita permís per a utilitzar la sala del cinema per a la final de copa del rei del dia 30 de maig de 2015, i per a fer un sopar popular entre setmana en dues o tres setmanes, sense concretar el dia.

Vist que també sol·liciten el bar per a l'explotació de tal negoci els esmentats dies.

Primer.- Concedir l'ús de la sala de forma gratuïta els dies requerits al tractar-se d'una associació municipal.

Segon.- Requerir el pagament de la taxa de 100 euros per a l'ús d'un espai públic (explotació del bar) amb lucre particular.

Tercer.- Comunicar el present acord a la part interessada.

X.- LLICÈNCIES OBRES.

Es presenten les següents:

REGINA FARRÉ CURCÓ GRIÑÓ. LLICÈNCIA D'OBRA MENOR.

Vist l'expedient:

ASSUMPTE:	INFORME LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER ARRANJAMENT DEL RÀFEC DE LA FAÇANA
SITUACIÓ:	CARRER DE LA FONT, NÚM.9
REFERÈNCIA CADASTRAL:	3466036CF1936N0001ID
MUNICIPI:	CASTELLDANS
SOL-LICITANT:	REGINA FARRÉ GRIÑÓ
DNI:	39.004.951-X
ADREÇA:	CARRER DE LA FONT, NÚM.9

Vista la DOCUMENTACIÓ APORTADA:

-
- Sol·licitud del particular a l'ajuntament+pressupost
- Fitxa cadastral de la parcel·la

Vistos els ANTECEDENTS:

Un cop examinada la documentació presentada a l'Ajuntament de Castellans, l'Oficina Tècnica del Consell Comarcal ha comprovat la ubicació de la finca en qüestió.

Vist el PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl: Sòl urbà.

Qualificació urbanística del sòl: Zona d'Ordenació Segons Aliniació de Vial, clau 1.

Vista la DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA:

Es preveu arranjar el ràfec de la tribuna de l'edifici.

Superfície d'intervenció: ràfec situat a l'àmbit superior de la tribuna.

El pressupost d'execució material presentat és de 200 euros.

Vist l'informe FAVORABLE DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS. Segons el qual la llicència d'obres sol·licitada en tant que les obres proposades s'adeqüen a les previsions urbanístiques i d'edificació que es regulen en el planejament vigent i en les disposicions legals aplicables. Durant l'execució de l'obra es complirà amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La runa generada es disposarà en abocador autoritzat.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència per les obres a dalt esmentades en atenció a les condicions a dalt esmentades.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

IX.- APROVACIÓ DE FACTURES.

Es dóna compte de les factures que es relacionen a l'Annex I que s'adjunta a l'acta, essent aprovades per unanimitat del regidors assistents amb dret a vot.

I no havent més assumptes, el Sr. Alcalde, aixeca la sessió a les vint-i-una hores, estenent-se la present acta, que jo, la secretària, certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA ACCTAL.