

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EL DIA 18 DE MAIG DE 2015

Alcalde-President: Xavier López Seuma

Regidors: Carme Llovera Carbonell

Elvira Domènech Oró

Josep Simó Aixalà

Annabel Pau Herrera

Secretària interventora accidental: Ivette Farran Duran.

A Castellidans, essent les vint hores trenta minuts del divuit de maig de 2015, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament els regidors que a dalt es relacionen a l'objecte de celebrar Junta de Govern ordinària, assistits per la Secretària de la Corporació, que dóna fe del l'acte.

ORDRE DEL DIA

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27 D'ABRIL DE 2015.

Vista l'acta de la sessió anterior de data 27 d'abril de 2015, és aprovada per unanimitat dels regidors assistents amb dret a vot.

II.- DECRETS DE L'ALCALDIA.

Es presenten els següents:

2.1. Decret d'alcaldia de data 11 de maig firmant un calendari de pagament amb la mercantil CODETRAC en els següents termes:

CALENDARI DE PAGAMENT CODETRAC

Que en data 11 de maig de 2015, l'ajuntament de Castellidans ostenta diverses obligacions pendents de pagament amb la mercantil CODETRAC S.L., les quals sumen l' import de CIN MIL SIS CENTS VINT EUROS AMB CINQUANTA UN CÈNTIMS (5.620,51 euros).

Que en aquest sentit, i amb la ferma voluntat de liquidar aquest deute es realitza el següent calendari de pagament per fer front a l'obligació de forma fraccionada:

- *1-15 de Juny: Entrega a compte de 1.000,00 euros.*
- *16-30 de Juny: Entrega a compte de 2.000,00 euros.*
- *1-15 de Juliol: Entrega a compte de 1.620,51 euros.*
- *15-31 Agost: Entrega a compte de 1.000,00 euros.*

2.2. Decret d'alcaldia de data 11 de maig firmant un calendari de pagament amb la mercantil OUA GESTIÓ DEL TERRITORI en els següents termes:

CALENDARI DE PAGAMENT OUA GESTIÓ DEL TERRITORI.

Que en data 11 de maig de 2015, l'ajuntament de Castellidans ostenta una obligació pendent de pagament amb la mercantil OUA gestió del territori per import de VINT-I-VUIT MIL SIS CENTS SEIXANTA SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (28.667,23 Euros).

Que en aquest sentit, i amb la ferma voluntat de liquidar aquest deute es realitza el següent calendari de pagament per fer front a l'obligació de forma fraccionada:

- *1-15 de Juny: Entrega a compte de 7.000,00 euros.*
- *16-30 de Juny: Entrega a compte de 5.000,00 euros.*
- *1-15 de Juliol: Entrega a compte de 5.000,00 euros.*
- *Agost: Entrega a compte de 2.667,23 euros.*
- *15-30 de Setembre: Entrega a compte de 6.000,00 euros.*
- *1-15 d'octubre: Entrega a compte 3.000,00 euros.*

2.3. Decret d'alcaldia de data 14 de maig firmant un calendari de pagament amb la mercantil SERVEIS INDUSTRIALS TARRACO en els següents termes:

CALENDARI DE PAGAMENT SERVEIS INDUSTRIALS TARRACO.

Que en data 14 de maig de 2015, l'ajuntament de Castellans ostenta una obligació pendent de pagament amb la mercantil SERVEIS INDUSTRIALS TARRACO per import de DISSET MIL DOS CENTS TRETZE EUROS AMB QURANTA DOS CÈNTIMS (17.213,42 euros).

Que l'obligació te registre d'entrada 543/2012, doncs és conseqüència d'una cessió de crèdit de la mercantil BERSA S.A. en favor de l'empresa a dalt esmentada.

Que en aquest sentit, i amb la ferma voluntat de liquidar aquest deute es realitza el següent calendari de pagament per fer front a l'obligació de forma fraccionada:

- *Juny: Entrega a compte de 4.213,42 euros.*
- *Juliol: Entrega a compte de 4.000,00 euros.*
- *Setembre: Entrega a compte de 3.000,00 euros.*
- *Octubre: Entrega a compte de 4.000,00 euros.*
- *Novembre: Entrega a compte de 2.000,00 euros.*

III.- INFORMES DE L'ALCALDIA.

L'alcalde informa del següent:

- El departament d'agricultura, ramaderia, pesca, alimentació i medi natural ens comuniquen que disposem d'un mes per a fer efectiu el pagament de la matrícula APC L-10.404 del vedat de caça municipal. La carta de pagament ja ha estat portada a l'arrendatari del vedat per a que es faci càrrec del import corresponent.
- El consell comarcal de les Garrigues ens comunica que l'import pendent de pagament que ostenta aquesta corporació ascendeix a 51.267,63 euros, i que en cas de no procedir al seu pagament, s'enviarà a la via executiva.

- El consell esportiu de les Garrigues ens fa arribar escrit sol·licitant una previsió de pagament de les factures que aquest ajuntament té amb l'entitat, i que son d'un antiguitat que oscil·la entre els 7 mesos i l'any d'antiguitat. L'import total endeutat és de 1.890,00 euros.
- S'ha sol·licitat a la direcció general de joventut una subvenció per import de 3.150 euros, sobre un pressupost d'actuació de 3.450 euros. Les activitats programades son un projecte de dinamitzador rural, una curs de manipulació d'aliments, un curs de manipulador i aplicador de productes fitosanitaris i un taller de violència de gènere.
- La generalitat ha fet efectiu l'ingrés provinent del fons de finançament a comunitats autònomes 2015 per fer front a obligacions pendents de pagament en matèria social amb entitats locals. L'import total ascendeix a 4.621,51 euros.
- La generalitat de Catalunya ens ha fet ingrés del FCLC per import total de 50.971,03 euros, corresponent parcialment a l'any 2013 i 2014. L'any 2013 ha quedat completament liquidat, però del 2014, resten pendents de pagament encara 38.000 euros.
- El servei català de salut ens fa transferència per import de 1.353,12 euros, en concepte de despeses de manteniment de consultoris mèdics. Anualitat 2014.
- La direcció general del tresor i política financera pública la resolució de 6 de maig de 2015, per la qual s'actualitza l'annex 1 inclòs en la resolució de 5 de febrer de 2015 per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats d'entitats locals.
- La direcció general d'administració local ens comunica les directrius a seguir durant l'anualitat 2015 per a la justificació de les compensacions rebudes per retribucions a determinats càrrecs electes, doncs hi ha eleccions pel municipals pel mig, i la persona per la qual s'ha fet la sol·licitud, és probable que es modifiqui.
- El consell comarcal de les Garrigues ens comunica la proposta de nova ubicació dels contenidors de recollida d'escombraries per a que l'equip de govern hi doni el vistiplau. La secretària interventora manifesta que preguntà si aquests canvis suposarien algun cost, i així ho va consultar al consell però no va rebre resposta. L'alcalde li comunica que no, que això no suposarà cap increment en la quota mensual.
- L'ACM ens comunica que a partir del 6 de maig de 2015 caldrà resintonitzar el canal Tv3HD per a que es pugui veure correctament.
- BBVA ens comunica que degut al retorn del rebut de renting del mes de març que ascendeix a 550,67, haurem de fer efectiu el pagament per import de 553,67 euros on s'hi inclouen les despeses derivades la devolució del rebut.
- L'agència catalana de l'aigua ens comunicat la liquidació pel concepte del cànon de l'aigua dús d'abastament per a l'exercici 2014 i que ascendeix a 1.796,17 euros.
- El departament d'agricultura, ramaderia, pesca, alimentació i medi natura els fa arribar informe sobre els camins ramaders que existeixen en el nostre municipi en les punt sol·licitats.

IV.- INFORMES DE SECRETÀRIA INTERVENCIÓ.

La secretària interventora informa del següent:

4.1) Ingressos rebuts i destinacions. Pròxim ingressos i destinació:

En data 29 d'abril de 2015 el servei català de salut ens ingressa un import de 1.353,12 euros en concepte de manteniment de consultoris locals, de l'any 2014.

En data 29 d'abril de 2015, l'OAGRTL ens fa entrega a compte del primer trimestre per import de 7.875,71 euros.

En data 30 d'abril de 2015 la generalitat ha fet efectiu l'ingrés provinent del fons de finançament a comunitats autònomes 2015 per fer front a obligacions pendents de pagament en matèria social amb entitats locals. L'import total ascendeix a 4.621,51 euros i es desglossa de la següent forma:

- 1.418,38 euros, corresponents a la regularització de l'ajut per manteniment de consultoris locals del servei català de salut, de l'any 2012.
- 1.353,13 euros, corresponents a l'ajut per manteniment de consultoris locals del servei català de salut, de l'any 2013.
- 1.665,00 euros corresponents a la subvenció de la direcció general de joventut del departament de benestar i família, pels municipis amb pla local de joventut. Anualitat 2014. Import total: 1.850,00 euros.
- 185,00 euros. És el 10% restant corresponent. a la subvenció de la direcció general de joventut del departament de benestar i família, pels municipis amb pla local de joventut. Anualitat 2014. Import total: 1.850,00 euros.

En data 30 d'abril de 2014, la generalitat de Catalunya ens ha fet ingrés del FCLC per import total de 50.971,03 euros, desglossat de la següent forma:

- 836,14 euros. Dotació suplementària FCLC 2013.
- 30.985,22 euros. FCLC 2013.
- 19.149,67 euros. FCLC 2014.

Amb aquests ingressos resta liquidat els FCLC fins l'any 2013. De l'any 2014 encara resten pendents de pagament 38.000 euros. Es recorda que part d'aquests ingressos han de ser destinats a pagar el tram supra municipal, que aquest ajuntament acordà destinar al consell comarcal de les Garrigues, i que després d'analitzar-ho, tot i haver cobrat l'any 2012 el tram supramunicipal no es destinà a la finalitat acordada. En aquest sentit cal fer front a les anualitats 2012 i 2013, doncs en ambdós casos està pagat el FCLC en la seva integritat.

En data 8 de maig de 2015 es firmà el contracte de compraventa de la finca rústica 278, polígon 14, obtinguen un import de 8.520 euros, import pel qual s'adjudicà per subhasta la finca a la compradora.

Aquests ingressos han estat destinats a les obligacions que a continuació es relacionaran, i en cada supòsit es manifestarà la conformitat o disconformitat amb el pagament, i realitzant els oportuns REPARAMENTS, que també es realitzaren previ al pagament dels imports citats. La tesorera manifesta a la interventora accidental, que l'ordenador de pagament ses l'alcalde, no obstant, s'adhereix a qualsevol disconformitat i reparament que realitzi la interventora, únicament donant per vàlids els pagaments amb que aquesta darrera està conforme:

- 1.000,00 euros + 5.000,00 euros. TRASPAS A CAIXA RURAL. Dos ingressos per fer front al que restava pendent de liquidar de targetes de crèdit, leasing màquina netejar carrers i amortització crèdit amb l'entitat. No es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 2.600,00 euros. TRASPÀS A BBVA. Per fer front al descobert després del cobrament de la seguretat social. No es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 805,00 euros. TRASPÀS A CATALUNYA CAIXA. Per fer front al descobert que hi havia a data 5 de maig de 2015. No es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 1.241,88 euros. JUNTES DE GOVERN LOCAL. S'han liquidat les juntes de govern local pendents de pagament des de finals de l'any 2013 fins a l'actualitat a fi de regularitzar la situació abans de les eleccions municipals del dia 24 de maig de 2015. La secretària interventora no realitza REPARAMENT a aquest pagament.
- 26.054,32 euros. ENDESA ENERGIA ELÈCTRICA. La secretària interventora manifesta la necessitat de reduir el deute amb Endesa davant l'imminent tall de subministrament, amb el qual no realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 3.206,50 euros. SERPA ENGINYERIA INDUSTRIAL. És una factura de desembre de 2013, amb registre d'entrada 678/2013. Tot i no tractar-se de l'obligació més antiga, s'entén que respon als criteris de prioritat temporal, pel que no es realitza cap REPARAMENT al seu pagament.
- 819,50 euros. NEOSALUS. És tracta de dues obligacions pendents de pagament de data 16 de juny de 2014. No compleixen amb els criteris d'antiguitat, per tant, la secretària interventora manifesta els OPORTUNS REPARAMENTS.

- 1.905,75 euros. TOPOGRAFIA GARFEI. Es tracta de quatre factures d'abril, maig, juny i juliol de 2014. No compleixen amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 1.200,00 euros. BRITISH CENTRE FORMACIÓ ACADÉMICA. Part dels ingressos rebuts provenien del fons de finançament de comunitats autònomes per a cobrir els deutes amb entitats locals en material social. Entre aquests imports trobem 1.850 euros que provenen de la direcció general de joventut (departament de benestar i família). Una de les activitats d'aquest pla local de joventut era el curs d'anglès, pel que s'entén que cal destinar aquest import a l'actuació pel qual ens els concedeixen. No es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 356,28 euros. LOCALRET. Es tracta de tres obligacions de gener de 2013, 2014 i 2015. Tot i que tant sols per antiguitat podríem entendre que la primera i la segona reuneixen els criteris d'ordre d'entrada, cal recordar l'acord de ple pel qual es va decidir donar de baixa l'adhesió al consorci Localret a partir de l'any 2016, fet que sols és possible si es liquiden les obligacions pendents de pagament. Per aquest motiu no s'efectua cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 178,67 euros. FIATC. Assegurança màquina neteja carrers. Es considera una obligació prioritària, doncs una assegurança d'un vehicle es obligatòria per llei, pel qual tot i no ser primera per ordre d'entrada és prioritària. No es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 249,88 euros. MAYPE. Factura de febrer de 2015. No compleix amb els criteris d'ordre d'entrada, pel que es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS a aquest pagament.
- 205,70 euros. TALLERS IBS AUTO SCP. Factura de febrer de 2015. No compleix amb els criteris d'ordre d'entrada, pel que es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS a aquest pagament.
- 1.122,19 euros. ONGRUB. Es tracta de nou factures de l'empresa ongrub, a la que regularment adquirim material per al manteniment diari de diferents instal·lacions públiques. Les obligacions satisfetes oscil·len entre març i octubre de 2014. No compleixen amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 339,66 euros. RECICLATGES LLEIDA. Factura de juny de 2014, no compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 682,94 euros. SUMIHIDRO Factura d'agost del 2013. Tot i no tractar-se de l'obligació més antiga per ordre d'entrada, es troba entre les més antigues, pel qual no es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 1.000,00 euros. DIMONIS DELS TRONS. Factura de setembre de 2014. No compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 3.757,18 euros. JESUS MASIP OLIVERES. Entrega a compte per liquidar una factura parcialment pagada de juny de 2014. No compleixen amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 6.464,58 euros. RAMCASAL. Factures de setembre i octubre de 2014 i febrer de 2015. No compleixen amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.

- 170,79 euros. OFFICE DEPOT. Factura de novembre de 2014. No compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 2.796,31 euros. ADORNS DALMAU. Factura de setembre de 2014. No compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 4.216,73 euros. CODETRAC. Factura de maig de 2014. No compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 3.000,00 euros. NOVOPART – NUEVA ETAPA. Entrega a compte factura per import total de 9.680,00 euros, restant encara pendents de pagament 6.680,00 euros. Es tracta d'una obligació de d'octubre de 2013. Tot i no tractar-se de l'obligació més antiga per ordre d'entrada, es troba entre les més antigues, pel qual no es realitza cap REPARAMENT a aquest pagament.
- 1.195,67 euros. PLAMECA. Factura de novembre de 2014. No compleix amb els criteris d'antiguitat, pel qual es realitzen els OPORTUNS REPARAMENTS.
- 2.513 euros. CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES. TRAM SUPRAMUNICIPAL FCLC 2012. Es recorda que el FCLC de 2013 ha estat íntegrament liquidat també, pel que part d'aquells recursos haurien d'haver estat destinats a sufragar també el tram supramunicipal de 2013, pel mateix import. En aquest sentit no es realitza cap REPARAMENT al ingrés fet per l'anualitat 2012, sinó que s'efectuen els OPORTUNS REPARAMENTS, a la manca de transferència pel mateix concepte però per l'anualitat 2013.

4.2) Relació de proveïdors pendents de pagament. Obligacions prioritàries i ordre cronològic.

Que vist el reiterat incompliment de l'ordre de pagament de factures, malgrat els continus informes desfavorables emesos des de secretaria intervenció.

Que en atenció als propers ingressos que espera la corporació, i els pagaments que es preveuen realitzar.

Des de intervenció s'adjunta el següent llistat d'obligacions pendents de pagament, només de l'any 2013, ordenades cronològicament, i a les que cal atendre primerament:

Número	Data registre	Nom creditor	Descripció	Data	TOTAL €	Pendent €
443/2011	03.08.2011	CENTRE TECNOLÒGIC	Pla de dinamització socioeconòmica	31.12.2010	11.000,00	11.000,00
514/2011	06.09.2011	FORECO TECHNOLOGIES.	Projecte treballs de manteniment.	31.08.2011	1.180,00	1.180,00
543/2012	20.09.2012	SERVEIS INDUSTRIALS	Cessió de crèdit Bersa. Pavelló		22.213,42	17.213,42
96/2013	31.01.2013	ARUM	Direcció projecte obra. Milora xarxa aigua	23.01.2013	2.648,00	2.648,00

116/2013	12.02.2013	ASCENSORS SALES	Revisió ascensor	07.02.2013	63,68	63,68
310/2013	04.06.2013	ASSOC. MUNICIP INDEP	Quota associat 2013	02.05.2013	113,00	113,00
318/2013	07.06.2013	UTE RECICLATGES	Formigó	31.05.2013	5.350,62	5.350,62
409/2013	14.08.2013	ASCENSORS SALES	Quota manteniment trimestral	01.08.2013	348,48	348,48
462/2013	02.09.2013	HIDROCAR	Neteja clavegueram	28.08.2013	495,00	495,00
476/2013	09.09.2013	GAS NATURAL FENOSA	Consum elèctric	04.07.2013	862,05	862,05
533/2013	04.10.2013	GAS NATURAL FENOSA	Consum elèctric	28.08.2013	1.168,81	1.168,81
566/2013	16.10.2013	SIMO FLOTATS	Pel·lícules juliol agost setembre	30.09.2013	1.415,82	1.415,82
576/2013	24.10.2013	NOVOPART	Actuacions orquestra festa major 13	18.10.2013	9.680,00	6.680,00
610/2013	07.11.2013	ASCENSORS SALES	Reparació ascensors	25.10.2013	755,04	755,04
631/2013	21.11.2013	ASCENSORS SALES	Quota trimestral	04.11.2013	348,48	348,48
658/2013	25.11.2013	B. BIOSCA	Reparació i manteniment tuberia	11.11.2013	18.199,13	18.199,13

Tanmateix s'adjunta relació d'obligacions pendents de pagament de l'anualitat 2014 i fins a data actual, ordenades cronològicament, com a annex II.

Per davant d'aquestes obligacions, caldrà fer front primerament a obligacions amb la seguretat social, IRPF, IVA, qualsevol altre tribut, amortitzacions d'operacions de crèdit i assegurances. Es consideraran també prioritàries obligacions pendents de pagament de subministrament elèctric, doncs la funcionalitat de l'entitat depèn de les mateixes, així com el subministrament d'aigua (A data actual el deute amb la companyia elèctrica supera els 25.000 euros). També es considera prioritari el servei de recollida d'escombraries, per tractar-se d'un servei mínim, i a data actual, l'import endeutat ascendeix aproximadament a 50.000 euros). També es considerarà prioritari qualsevol obligació relacionada amb el subministrament d'aigua potable al municipi.

També cal atendre a operacions que comporten conseqüències econòmiques per l'entitat com son tenir els comptes corrents en descobert, que també es consideraran obligacions prioritàries. A data actual, tots els comptes es troben en descobert.

Es manifesta que de forma reiterada els proveïdors es posen en contacte amb intervenció per poder saber una previsió de pagament, difícilment calculable si no es segueix l'ordre establert, i també manifesten que es posen en contacte amb intervenció, ja que no es poden posar en contacte o no son atesos per ningú més.

El present informe que sembla ser repetitiu, es presenta quinzenalment en la junta de govern, doncs la situació es reitera i perllonga en el temps, i des de intervenció no es pot donar una resposta satisfactòria als proveïdors doncs

no es segueix cap ordre per al pagament de factures. Des d'intervenció ja s'han manifestat quines es consideren factures prioritàries i quines no, i en tot cas factures pendents de l'any 2011, 2012 i 2013 tenen absoluta prioritat, després dels pagaments que legalment s'estableixen com a prioritaris.

Així doncs, aquest informe i relació d'obligacions pendents de pagament (prioritàries o no) s'anirà actualitzant en les diferents juntes de govern, qualsevol pagament realitzat fora d'aquest ordre, s'entén que des d'aquesta secretaria intervenció se n'ha INFORMAT DESFAVORABLEMENT, i s'han realitzat els oportuns REPARAMENTS.

4.3) Subvenció direcció general de joventut i Subvenció Institut català de la dona, en el marc del pla de polítiques per a dones 2013-2015.

La secretaria interventora manifesta que les actuacions haurien de restar condicionades a la concessió efectiva de l'ajut, doncs en cas contrari, no existeix consignació pressupostària per fer-hi front.

4.4) Cementiri municipal. Obra complementària.

Aquest és l'informe proposta de resolució de l'adjudicació de l'obra de finalització del cementiri municipal:

"INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat les obres de Finalització dels dos blocs restants de nínxols del cementiri municipal no projectats inicialment, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Aquest Ajuntament té la necessitat de realitzar les obres consistents en finalització dels dos blocs restants de nínxols del cementiri municipal no projectats executar inicialment pels motius següents:

L'equip de govern decidí modificà el projecte inicialment aprovat per a la construcció de nous nínxols en el cementiri municipal. El projecte inicialment aprovat per decret, doncs es tractava d'una obra menor per import de 50.000 euros més IVA, preveia la construcció dels fonaments d'un encreuament conformat per quatre blocs de

nínxols, dels quals, tot i realitzar els fonaments per als quatre, inicialment sols se n'executarien dos, doncs eren suficients per les necessitats del municipi.

L'obra inicial doncs preveia la construcció de dos dels blocs d'una creu, per a que, en el futur se'n poguessin afegir dos mes. Cada bloc segons el projecte inicial, tenia quatre pisos d'altura i estava conformat per 56 nínxols, per tant, al final d'aquesta actuació s'havien d'obtenir 112 nínxols. No obstant, l'equip de govern modificà el projecte inicial, i decidí que, estèticament, no es podien posar quatre pisos d'altura, i que serien millor tant sols tres pisos. Això suposa que sols s'obtindrien 42 nínxols per bloc, per tant un total de 84. Aquesta modificació es decidí sense consultar ni posar-ho en coneixement de secretària intervenció, ni tampoc es van preveure les conseqüències econòmiques que tal modificació comportaria.

La reducció d'una planta de nínxols ha comportat les següents conseqüències:

- Que 48 nínxols no estaven a la venta i no s'abonarà el seu import, doncs seran ocupats pels difunts dels nínxols malmesos de la part vella del cementiri, per tant, aquests títols funeraris no es poden cobrar novament.
- Que inicialment s'havien de vendre entre 41 nínxols, però a última hora molta gent se n'ha desdit, per motius varis, entre ells tamany dels nínxols, ubicació dels mateixos, orientació... Finalment tant sols s'ha venut 29 nínxols.
- Que a dia d'avui, queden sense ocupar set nínxols.
- Que s'ha hagut d'aprovar un nou projecte, modificant l'anterior que ha suposat un increment de 63.000 euros, iva inclòs, en el cost ja previst de l'obra (50.000 euros iva inclòs).

Atès el Projecte d'Obres modificatiu del projecte inicial redactat per ROCAR ASSOCIATS, amb un pressupost que ascendeix a SEIXANTA TRES MIL TRENTA NOU EUROS AMB QUARANTA NOU CÈNTIMS (63.039,49 euros).

L'import del contracte ascendiria a la quantitat de CINQUANTA DOS MIL NORANTA VUIT EUROS AMB SETANTA SIS CÈNTIMS (52.098,76 euros) i DEU MIL NOU CENTS QUARANTA EUROS AMB SETANTA QUATRE CÈNTIMS d'IVA (10.940,74 euros).

SEGON. Atesa la característica de l'obra sembla que el procediment més adequat és el procediment negociat sense publicitat.

TERCER. Atès que en data 12 de març de 2015 es va emetre Informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

QUART. Atès que en data 13 de març de 2015 Secretaria va emetre Informe sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir i atès que de conformitat amb el mateix, l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és aquesta Alcaldia perquè l'import del contracte ascendeix CINQUANTA DOS MIL NORANTA VUIT EUROS AMB SETANTA SIS CÈNTIMS (52.098,76 euros) i DEU MIL NOU CENTS QUARANTA EUROS AMB SETANTA QUATRE CÈNTIMS d'IVA (10.940,74 euros) i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de sis milions d'euros.

CINQUÈ. En data 16 de març de 2015 per Resolució d'Alcaldia, es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació referenciada, tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

SETÈ. En data 19 de març de 2015 la secretària Interventora accidental va manifestar la IMPOSSIBILITAT de realitzar la retenció de crèdit oportuna CERTIFICANT la inexistència de crèdit i la IMPOSSIBILITAT d'aprovar al despesa.

VUITÈ. En data 19 de març de 2015 va emetre Informe de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents: INEXISTÈNCIA DE CRÈDIT PER FER FRONT A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRESENT OBRA, suspenen la tramitació del procediment fins a la resolució de tals DISCREPÀNCIES, i realitzant els OPORTUNS REPARAMENTS, derivant al ple la qüestió succinta, per al seu coneixement.

NOVÈ. En data 26 de març de 2015, es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir l'adjudicació del contracte.

DESE.- En data 1 d'abril de 2015, s'emeté informe proposta de la secretària interventora accidental manifestant la inexistència de crèdit suficient per a fer front a la despesa que aquesta obra comporta a la impossibilitat de realitzar retenció de crèdit, proposant a l'alcaldia i al ple, no aprovar l'expedient de contractació, no aprovar la despesa, i finalitzar aquest procediment de contractació fins que s'obtingui la consignació pressupostària suficient o finançament suficient per fer-hi front. Manifestant els oportuns REPARAMENTS i INFORMANT DESFAVORABLEMENT, en cas que no s'atengui a tal informe proposta de resolució.

ONZÈ. En data 20 d'abril de 2015 es van sol·licitar ofertes a les empreses següents:

BAX CONSTRUCTORA.

CONSTRUCCIONS RAMON SARDÀ.

CONSTRUCCIONS I CONTRACTES RIBÓ S.L.U.

DOTZÈ. En data 11 de maig de 2015 es van certificar les ofertes que consten en l'expedient.

TRETZÈ. En data 11 de maig de 2015 es va constituir la Mesa de contractació, òrgan competent per a la valoració de les ofertes, i es va realitzar proposta d'adjudicació a favor de BAX CONSTRUCTORA.

DOTZÈ. En data 12 de maig de 2015 i per resolució d'alcaldia es va declarar com a oferta econòmicament més favorable l'emesa per l'empresa BAX CONSTRCUTORA.

TRETZÈ. Es va requerir al candidat que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentés la documentació justificativa de a què fan referència els articles 146.1 i 151.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com justificació de la constitució de la garantia definitiva i, a més, que disposa dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

CATORZÈ. Que el candidat no ha constituït garantia definitiva per import de 2.599,61 euros i tampoc ha presentat els documents justificatius exigits.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 6, 76, 87.5, 121 i següents, 151.3, 169, 170, 178, 229 i següents del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

— El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009).

— La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la Legislació aplicable i l'Alcalde procedeix a la seva aprovació de conformitat amb l'article 135.4 i la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per això, d'acord amb el que estableix l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, qui subscriu eleva la següent proposta de resolució:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

PRIMER. NO adjudicar a l'empresa BAX CONSTRUCTORA del contracte d'obres de Finalització dels dos blocs restants de nínxols del cementiri municipal no projectats inicialment per procediment negociat sense publicitat.

SEGON. NO disposar la despesa amb càrrec a la partida 609.01 del pressupost vigent de despeses, doncs el mateix manca de consignació pressupostària per aplicar aquesta despesa com ja s'ha vingut informant durant tot el procediment de contractació. No es pot realitzar l'oportuna retenció de crèdit.

Això no obstant, l'Alcalde acordarà allò que consideri convenient.

A Castellans, a 12 de maig de 2015.

La secretària interventora acctal.”

Es manifesta de forma reiterada durant tot el procés d'adjudicació i des d'aquesta secretaria intervenció que aquesta es una obra insostenible i per la qual no existeix cap tipus de consignació pressupostària i pel qual és impossible realitzar l'oportuna retenció de crèdit. Aquests punts queden reflectits no sols en el plec de clàusules per a que les empreses en siguin coneixedores, sinó també en tots els informes d'intervenció. Aquesta obra suposarà que augmenti novament, els proveïdors pendents de pagament fins a un punt insostenible i impagable.

Es remarca també, que el fet de contractar obres i/o serveis sense la deguda consignació pressupostària suposa una il·legalitat que pot derivar en possibles sancions. En aquest sentit la secretària ha informat en repetides ocasions, i per determinats contractes celebrats, la manca de consignació pressupostària.

V.- INSTÀNCIA BENITO ARNÓ.

L'empresa Benito Arnó ha enviat escrit a aquest ajuntament sol·licitant una previsió de pagament de la seva factura pendent, després d'intentar comunicar-se amb alcaldia sense èxit. Des de intervenció no se li pot donar una previsió, doncs les factures no es paguen per ordre d'entrada, sinó que no es segueix cap tipus de lògica.

Aquesta factura que ascendeix al import de 47.999,99 euros, està parcialment pagada, restant pendent de pagament 15.999,99 euros. Es recorda que aquesta factura estava vinculada a una subvenció finalista per l'import total de la mateixa, però que quan es va rebre la subvenció, tot i els informes de secretaria intervenció manifestant

que es tractava d'una subvenció finalista, solament es varen pagar 32.000 euros a l'empresa en qüestió i la resta es van destinar a altres pagaments.

VI.- INSTÀNCIA SERVEI EDUCATIU DE LES GARRIGUES.

Vista la sol·licitud d'un ajut per part del servei educatiu de les Garrigues per a fomentar l'ús de l'anglès i organitzar el primer "English Day" de les Garrigues.

Vistes les característiques de l'activitat.

La junta de Govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir un ajut de CINQUANTA EUROS al servei educatiu de les Garrigues.

Segon.- Comunicar el present acord a la part interessada.

VII.- LLICÈNCIES OBRES.

Es presenten les següents:

DOLORS MIRET ARBÓS. LLICÈNCIA OBRES MENORS I DOLORS MIRET ARBÓS (BIS). LLICÈNCIA OBRES MENORS

Vist l'expedient I:

ASSUMPTE:	INFORME LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TAPAR ESQUERDES EN MAGATZEM EXISTENT
SITUACIÓ:	CAMÍ COLL DEL PENAL S/N
REFERÈNCIA CADASTRAL:	3665046CF1936N0001RD
MUNICIPI:	CASTELLDANS
SOL-LICITANT:	DOLORS MIRET ARBÓS
DNI:	43.731.762-E
ADREÇA:	CAMÍ COLL DEL PENAL S/N
EN NOM DE:	PROPI
REGISTRE D'ENTRADA:	2015/154 (data: 02-04-2015)

Contractista: Joan Gorgues
PEM. No aportat

Vista la DOCUMENTACIÓ APORTADA:

- Sol·licitud del particular a l'ajuntament+pressupost.
- Fitxa cadastral de la parcel·la.

Vistos els ANTECEDENTS:

Un cop examinada la documentació presentada a l'Ajuntament de Castellans, l'Oficina Tècnica del Consell Comarcal ha comprovat la ubicació de la finca en qüestió.

Vist el PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl: **Sòl urbà.**

Qualificació urbanística del sòl: **Zona d'Ordenació Segons Alineació de Vial, clau 1.**

Vista la DESCRIPCIÓ OBRA SOL·LICITADA:

- 1.1 L'actuació sol·licitada, segons el pressupost adjunt a la sol·licitud consisteix en repassar i tapar les esquerdes en el magatzem existent.
- 1.2 L'edifici és un magatzem de planta baixa.
- 1.3 Superfície d'intervenció: l'àmbit del vol del balcó.
- 1.4 L'actuació **no comporta ampliació de volum i no afecta als elements estructurals.** L'actuació té la consideració d'Obra Menor.

Vist l'informe FAVORABLE DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS en tant que les obres proposades s'adeqüen a les previsions urbanístiques i d'edificació que es regulen en el planejament vigent i en les disposicions legals aplicables. Durant l'execució de l'obra es complirà amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La runa generada es disposarà en abocador autoritzat.

Vist l'expedient I (BIS):

ASSUMPTE: **INFORME LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER ARRANJAMENT DE DOS BALCONS**
SITUACIÓ: **CAMÍ COLL DEL PENAL S/N**
REFERÈNCIA CADASTRAL: **3665047CF1936N0001DD**
MUNICIPI: **CASTELLDANS**
SOL·LICITANT: **DOLORS MIRET ARBÓS**
DNI: **43.731.762-E**
ADREÇA: **CAMÍ COLL DEL PENAL S/N**
EN NOM DE: **PROPI**
REGISTRE D'ENTRADA: **2015/154 (data: 02-04-2015)**

Contractista: **Joan Gorgues**

PEM: **No aportat**

Vista la DOCUMENTACIÓ APORTADA:

- Sol·licitud del particular a l'ajuntament+pressupost.
- Fitxa cadastral de la parcel·la.

Vistos els ANTECEDENTS:

Un cop examinada la documentació presentada a l'Ajuntament de Castellldans, l'Oficina Tècnica del Consell Comarcal ha comprovat la ubicació de la finca en qüestió.

Vist el PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl: **Sòl urbà.**

Qualificació urbanística del sòl: **Zona d'Ordenació Segons Alineació de Vial, clau 1.**

Vista la DESCRIPCIÓ OBRA SOL-LICITADA:

- 1.1 L'actuació sol·licitada, segons s'indica a la sol·licitud consisteix en arranjar els dos balcons de l'habitatge existent (façana principal i posterior).
- 1.2 L'edifici és un habitatge aïllat, de planta baixa més planta pis, situat al Camí Coll del Penal, dins del nucli urbà de Castellldans.
- 1.3 L'actuació **no comporta ampliació de volum i no afecta als elements estructurals**. L'actuació té la consideració d'Obra Menor.

Vist l'informe FAVORABLE DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS en tant que les obres proposades s'adeqüen a les previsions urbanístiques i d'edificació que es regulen en el planejament vigent i en les disposicions legals aplicables. Durant l'execució de l'obra es complirà amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La runa generada es disposarà en abocador autoritzat.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència per les obres a dalt esmentades en atenció a les condicions a dalt esmentades.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

MARINA SOBREPÈRE BONET. LLICÈNCIA OBRES MENORS.

Vista la IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

ASSUMPTE: **INFORME LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER FER REFORMES EN HABITATGE EXISTENT (Cuina i escala)**

SITUACIÓ: **AVINGUDA JOSEP TARRADELLAS NÚM.40**

REFERÈNCIA CADASTRAL: **3765005CF1936N0007JL (Travessera Bonaire 2, esc.7, pl.00, pt.01)**

MUNICIPI: **CASTELLDANS**

SOL-LICITANT: **MARINA SOBREPÈRE BONET**

DNI: **47.691.980-P**

ADREÇA: **AVINGUDA JOSEP TARRADELLAS NÚM.40**

PEM: **13.874,43 €**

Contractista: Salvador París Ruiz (NIF: 43704302-R). Construccions Paris SLU,
C/ Josep Irla, núm. 4. 25400-Les Borges Blanques (Lleida)

Vist el PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl: **Sòl urbà.**

Qualificació urbanística del sòl: **Zona d'Ordenació Segons Alineació de Vial, clau 1.**

Vista la DESCRIPCIÓ OBRA SOL-LICITADA:

L'actuació sol·licitada, segons el pressupost adjunt a la sol·licitud consisteix en fer obres diverses a l'habitatge existent, i aquestes consisteixen en:

- a. A la cuina: enretirar mobles i electrodomèstics existents, desmuntatge de marbre, treure rajoles de paret i terra i transport de runa a l'abocador comarcal. Enrajolar parets i terra de nou. Adequació de les instal·lacions d'aigua i llum.

Superfície d'intervenció: no s'especifica.

- b. Resta de l'habitatge: treure escales de granet replans i rebedor existents i transport de runa a l'abocador comarcal. Col·locació de nou del paviment dels esgraons, replans i entrada rebedor.

Superfície d'intervenció: no s'especifica.

Vist l'informe FAVORABLE DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS, en tant que les obres proposades s'adeqüen a les previsions urbanístiques i d'edificació que es regulen en el planejament vigent i en les disposicions legals aplicables.

Durant l'execució de l'obra es complirà amb el RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La runa generada es disposarà en abocador autoritzat.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència per les obres a dalt esmentades en atenció a les condicions a dalt esmentades.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

ALBERT COLIAS LLAMAS. LICÈNCIA OBRES PER ARRANJAMENTS DIVERSOS

Vista la IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT:

ASSUMPTE:	INFORME LICÈNCIA D'OBRES PER ARRANJAMENTS DIVERSOS
SITUACIÓ:	CARRER BONAIRE, NÚM.3
REFERÈNCIA CADASTRAL:	376760CF1936N0001JD
MUNICIPI:	CASTELLDANS
SOL-LICITANT:	ALBERT COLIAS LLAMAS
DNI:	43.738.523K
ADREÇA:	CARRER RAMON I CAJAL, NÚM.11. (25110-ALPICAT)
EN NOM DE:	PROPI
REGISTRE D'ENTRADA:	2015/209 (data: 13-05-2015)
PEM:	3.900,00 €
Redactor Projecte:	manca
Número de visat :	manca
Direcció tècnica:	manca
Estudi Seguretat:	manca
Coord. Seguretat	manca
Contractista:	manca

Vist el PLANEJAMENT VIGENT:

Normes Subsidiàries de Planejament (NSP) aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en sessió de data el 23 de febrer 1983 i publicades al DOCG núm. 313 el 18 de març de 1983.

Classificació del sòl: **Sòl urbà.**

Qualificació urbanística del sòl: **Zona d'Ordenació Segons Aliniació de Vial, clau 1.**

Vista la DESCRIPCIÓ OBRA SOL-LICITADA:

1.1. L'actuació sol·licitada, segons el pressupost adjunt a la sol·licitud consisteix en:

- a. Reforçar bigues i enrajolar de nou la terrassa del pati posterior. Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- b. Reforçar bigues del celler de l'habitatge. Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- c. Al bany: canviar banyera per plat de dutxa, canviar inodor de cisterna superior per un de càrrega inferior i enrajolat de bany. Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- d. A la resta de l'habitatge situat en la planta primera: arrencar paper, pintar les parets interior, pintar fusteria (portes i finestres). Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- e. Pintar caixa d'escala d'accés a l'habitatge. Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- f. Al pati posterior: neteja de runa i males herbes.
- g. Arrebossat de la paret posterior. Superfície d'intervenció: no s'especifica.
- h. Instal·lar comptador d'aigua en vorera.

1.2. L'edifici és un habitatge entre mitgeres (Planta baixa més dues plantes pis) situat al carrer Bonaire, dins del nucli urbà de Castelldefels.

1.3. L'actuació consisteix en una reforma que **afecta als elements estructurals** (terrasa i celler), té la consideració d'Obra Major.

Vistes les objeccions, condicionant:

- a. No s'especifica, la superfície d'actuació en l'àmbit de la terrassa posterior.
- b. No s'especifica el sistema constructiu i de quina manera es reforçarà la terrassa.
- c. No s'especifica, la superfície d'actuació en l'àmbit del celler.
- d. No s'especifica el sistema constructiu i de quina manera es reforçarà el celler.
- e. No s'especifica quina "paret trasera" s'ha d'arrebossar, ni la superfície de l'àmbit d'intervenció.
- f. No s'especifica a l'interior de la casa (bany i resta habitatge), la superfície de l'àmbit d'intervenció.
- g. No s'especifica on es dipositarà la runa generada.

Un cop analitzada la documentació presentada, aquesta es considera **INCORRECTA**.

Vistos els requeriments:

S'ha d'esmenar la documentació presentada, en el següent sentit:

- a. Aportar Projecte tècnic, signat pel tècnic competent.
- b. Aportar el nomenament de la direcció facultativa de les obres (assumeix).
- c. Aportar la designació del coordinador de seguretat i salut de les obres.
- d. Certificat emès pel col·legi professional del tècnic redactor conforme aquest està habilitat professionalment i conforme la documentació presentada s'ajusta a la que es determina per normativa (o bé projecte tècnic, assumeix i designació del coordinador visats pel corresponent col·legi professional).

Vist l'informe DESFAVORABLE DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS, en tanta que conclou:

Per poder continuar amb el tràmit per a l'atorgament d'aquesta la llicència d'obres cal esmenar els apartats (objeccions/condicionants) i (requeriments).

Examinada la sol·licitud i la documentació presentada, i d'acord amb el que disposa el Planejament Urbanístic d'aquest Municipi, i altres normes d'aplicació, el tècnic que signa posa de manifest a l'alcaldia les objeccions i condicionant que s'han descrit anteriorment per a la concessió d'aquesta llicència.

La junta de govern local acorda per unanimitat:

Primer.- NO CONCEDIR llicència per les obres a dalt esmentades fins que no s'esmenin les objeccions posades de manifest pel tècnic municipal i s'aporti la documentació necessària.

Segon.- Notificar el present acord a la part interessada.

IX.- APROVACIÓ DE FACTURES.

Es dona compte de les factures que es relacionen a l'Annex I que s'adjunta a l'acta, essent aprovades per unanimitat del regidors assistents amb dret a vot.

I no havent més assumptes, el Sr. Alcalde, aixeca la sessió a les vint-i-una hores, estenent-se la present acta, que jo, la secretària, certifico.

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA ACCTAL.